

CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION

Estados financieros separados intermedios

Al 30 de junio de 2023



\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
US\$ - Dólares Estadounidenses
UTM - Unidades Tributarias Mensuales
S/. - Nuevo Sol peruano
€ - Euros

CONTENIDO

Estados separados intermedios de situación financiera
Estados separados intermedios de resultados
Estados separados intermedios de resultados integrales
Estados separados intermedios de cambios en el patrimonio
Estados separados intermedios de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros separados intermedios

INDICE

<u>Nota</u>	<u>Página</u>
Estados separados intermedios de situación financiera (activos)	1
Estados separados intermedios de situación financiera (pasivos y patrimonio)	2
Estados separados intermedios de resultados	3
Estados separados intermedios de resultados integrales	4
Estados separados intermedios de cambios en el patrimonio	5
Estados separados intermedios de flujos de efectivo - método directo	7
1 Presentación de estados financieros separados intermedios	9
2 Bases de preparación de los estados financieros separados intermedios	14
3 Cambios en estimaciones y políticas contables	30
4 Patrimonio	30
5 Efectivo y equivalentes al efectivo	31
6 Inventarios corrientes	32
7 Pasivos por impuestos corrientes	33
8 Otros activos financieros corrientes	33
9 Propiedades, planta y equipo	34
10 Propiedades de inversión	37
11 Arrendamientos	38
12 Ingresos ordinarios	40
13 Beneficios a los empleados	42
14 Moneda extranjera y efecto de las variaciones de las tasas de cambio	46
15 Partes relacionadas	47
16 Inversiones en subsidiarias y asociadas	51
17 Otras provisiones	52
18 Activos y pasivos contingentes	53
19 Activos intangibles distintos a la plusvalía	57
20 Activos y pasivos financieros	59
21 Administración de riesgos que surgen de instrumentos financieros	62
22 Otros pasivos financieros	79
23 Otros activos y pasivos no financieros	87
24 Apertura de resultados integrales	89
25 Ingresos y gastos financieros	91
26 Medio Ambiente	91
27 Ganancia por acción	93
28 Hechos posteriores	93



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA

		<u>30.06.2023</u>	<u>Auditado</u> <u>31.12.2022</u>
	Nota	M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	36.028.056	38.316.987
Otros activos financieros, corrientes	8	32.179.341	37.558.800
Otros activos no financieros, corrientes	23	2.893.552	2.310.998
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	21	29.772.981	22.242.278
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	15	69.033.099	68.484.071
Inventarios	6	747.530	693.440
Total de activos corrientes		170.654.559	169.606.574
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	21	28.934	28.934
Otros activos no financieros, no corrientes	23	1.293.181	1.718.442
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	21	5.661.592	5.866.510
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	15	4.482.854	4.378.439
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	38.419.541	35.796.391
Activos intangibles distintos de plusvalía	19	2.228.314	2.431.450
Propiedades, planta y equipo	9	272.383.738	267.719.351
Propiedades de Inversión	10	53.567.744	52.122.413
Activos por derecho de uso	11	2.689.477	2.843.752
Total de activos no corrientes		380.755.375	372.905.682
Total de activos		551.409.934	542.512.256

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA

		<u>30.06.2023</u>	<u>Auditado</u> <u>31.12.2022</u>
	Nota	M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	22	28.898.404	27.329.460
Pasivos por arrendamientos corrientes	11	559.453	479.969
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	30.296.218	26.898.005
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	15	48.112	44.068
Otras provisiones a corto plazo	17	1.176.620	2.042.553
Pasivos por impuestos corrientes	7	529.771	695.363
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	13	11.789.298	14.850.531
Otros pasivos no financieros, corrientes	23	52.367.748	47.806.764
Total de pasivos corrientes		125.665.624	120.146.713
 Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	123.592.889	132.496.734
Pasivos por arrendamientos no corrientes	11	2.295.036	2.447.992
Cuentas por pagar no corrientes	21	27.290.311	27.504.691
Otras provisiones, no corrientes	17	7.779.906	7.509.953
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	13	72.477.865	70.361.421
Otros pasivos no financieros, no corrientes	23	21.346.007	21.962.091
Total de pasivos no corrientes		254.782.014	262.282.882
Total de pasivos		380.447.638	382.429.595
 Patrimonio			
Patrimonio	4	73.545.562	83.107.127
Otras reservas	4	93.718.969	86.537.099
(Pérdidas) Ganancias acumuladas	4	3.697.765	(9.561.565)
Patrimonio total		170.962.296	160.082.661
Total de patrimonio y pasivos		551.409.934	542.512.256

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS

		Por el periodo de seis meses terminado al	
		<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
	Nota	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	12	138.167.135	122.645.805
Costos de ventas	24	(86.986.750)	(75.137.915)
Ganancia bruta		51.180.385	47.507.890
Otros ingresos, por función	24	320.253	95.210
Gasto de administración	24	(37.167.862)	(32.923.314)
Otros gastos, por función	24	(7.437.849)	(4.471.737)
Otras ganancias		5.242	120.941
Ingresos financieros	25	4.337.004	2.979.640
Costos financieros	25	(5.452.336)	(5.033.194)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16	2.279.965	1.752.654
Diferencias de cambio	14	(326.198)	410.886
Resultados por unidades de reajustes	14	(4.040.839)	(9.510.924)
(Pérdida) Ganancia antes de impuestos		3.697.765	928.052
Ganancia procedente de operaciones continuadas		3.697.765	928.052
Ganancia		3.697.765	928.052

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	Nota	Por el periodo de seis meses terminado al	
		<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.202</u>
		M\$	M\$
Estado del resultado integral			
Resultado		3.697.765	928.052
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuesto por revaluación	9	4.795.613	10.317.434
Otro resultado integral, antes de impuestos, (pérdidas) ganancias por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	24	2.475.225	(402.977)
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		7.270.838	9.914.457
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	24	-	-
Coberturas del flujo de efectivo			
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	24	(88.968)	(224.132)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		(88.968)	(224.132)
Otro resultado Integral		7.181.870	9.690.325
Resultado integral total		10.879.635	10.618.377

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Patrimonio	Superávit de revaluación	Reservas por diferencia de cambio por conversión	Reservas de cobertura de flujo efectivo	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas total	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo Inicial período actual 01.01.2023	83.107.127	93.069.627	(1.159.291)	(923.875)	(4.449.362)	86.537.099	(9.561.565)	160.082.661
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral:								
Ganancia	-	-	-	-	-	-	3.697.765	3.697.765
Otro resultado integral	-	4.795.613	-	(88.968)	2.475.225	7.181.870	-	7.181.870
Resultado integral total	-	4.795.613	-	(88.968)	2.475.225	7.181.870	3.697.765	10.879.635
Traspaso resultado ejercicio anterior	(9.561.565)	-	-	-	-	-	9.561.565	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	(9.561.565)	4.795.613	0	(88.968)	2.475.225	7.181.870	13.259.330	10.879.635
Saldo final al 30.06.2023	73.545.562	97.865.240	(1.159.291)	(1.012.843)	(1.974.137)	93.718.969	3.697.765	170.962.296

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Patrimonio	Superávit de revaluación	Reservas por diferencia de cambio por conversión	Reservas de cobertura de flujo efectivo	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas total	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo Inicial período actual 01.01.2022	79.504.946	73.236.690	(1.262.040)	(568.510)	(303.271)	71.102.869	3.611.335	154.219.150
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral:								
Ganancia	-	-	-	-	-	-	928.052	928.052
Otro resultado integral	-	10.317.434	-	(224.132)	(402.977)	9.690.325	-	9.690.325
Resultado integral total	-	10.317.434	-	(224.132)	(402.977)	9.690.325	928.052	10.618.377
Traspaso resultado ejercicio anterior	3.611.335	-	-	-	-	-	(3.611.335)	-
Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios	(9.154)	-	-	-	-	-	-	(9.154)
Total de cambios en patrimonio	3.602.181	10.317.434	0	(224.132)	(402.977)	9.690.325	(2.683.283)	10.609.223
Saldo final al 30.06.2022	83.107.127	83.554.124	(1.262.040)	(792.642)	(706.248)	80.793.194	928.052	164.828.373

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

		<u>Por el periodo de seis meses</u> <u>terminado al</u>	
	<u>Nota</u>	<u>30.06.2023</u> M\$	<u>30.06.2022</u> M\$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		132.281.663	117.363.080
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(44.669.253)	(36.356.678)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(63.255.863)	(54.080.470)
Otros pagos por actividades de operación	5	(15.054.893)	(17.728.114)
Intereses pagados		(522.034)	(570.026)
Intereses recibidos		453.847	467.441
Impuestos a las ganancias pagados		(6.661.809)	(5.780.365)
Otras entradas de efectivo	5	13.042.064	7.223.569
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		15.613.722	10.538.437
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		7.688	223.661
Compra de propiedades, planta y equipo		(4.044.870)	(3.746.393)
Compra de activos intangibles		(228.136)	(213.075)
Importes procedentes de subvenciones de gobierno		903.104	872.676
Intereses recibidos		1.814.693	812.884
Otras salidas de efectivo	5	-	(2.559.342)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(1.547.521)	(4.609.589)



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION
ESTADOS SEPARADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

		Por el periodo de seis meses terminado al	
		<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
	<u>Nota</u>	M\$	M\$
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación			
Pagos de préstamos a bancos	22	(11.607.525)	(1.570.011)
Pagos de pasivos por arrendamientos	11	(408.843)	(346.937)
Pago de préstamos a entidades relacionados	15	-	(56.199)
Intereses pagados	22	(3.134.207)	(2.716.083)
Otras salidas de efectivo		(1.204.557)	(1.022.472)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(16.355.132)	(5.711.702)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		(2.288.931)	217.146
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
		-	-
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(2.288.931)	217.146
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		38.316.987	33.884.255
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	36.028.056	34.101.401

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros separados intermedios.



CORPORACION UNIVERSIDAD DE CONCEPCION

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2023 Y 2022

NOTA 1 - PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS

Información general sobre la entidad

- Nombre de Entidad que Informa: Corporación Universidad de Concepción
- RUT de la Entidad que Informa: 81.494.400-K
- Domicilio de la Entidad que informa: Barrio Universitario s/n Edificio Vicerrectoría de Asuntos Económicos y Administrativos, piso 4, Concepción.
- Forma Legal de la Entidad que Informa: La Corporación Universidad de Concepción fue constituida como Corporación de Derecho Privado otorgada por Derecho Supremo N° 1.038 del Ministerio de Justicia el 14 de mayo de 1920.
- País de Incorporación: Chile
- Domicilio de la Sede Social o Centro Principal del Negocio: Víctor Lamas 1290, Concepción.
- Número de Inscripción en el Registro de Valores: Inscrita con fecha 22 de noviembre de 2013, bajo el número 1113 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.
- Nombre de Entidad Controladora: Corporación Universidad de Concepción, quien, por ser una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, no posee controladores.
- Número de empleados: Al 30 de junio de 2023, la dotación de personal asciende a 5.185 (5.079 al 31 de diciembre de 2022 y 4.947 al 30 de junio de 2022).
- Los presentes estados financieros separados intermedios fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.
- Descripción de operaciones y actividades principales: El objeto de la Corporación Universidad de Concepción es la realización de las actividades propias de una universidad; crear, transmitir y conservar la cultura en sus más diversas manifestaciones.
- Los presentes estados financieros separados intermedios incluyen las operaciones inherentes a la actividad educativa, conjuntamente con los resultados de las reparticiones dedicadas a la obtención y/o administración de recursos que permiten un mayor y mejor desarrollo de las actividades propias de la Universidad, incorporando de esta forma las operaciones desarrolladas por la repartición Lotería de Concepción, la cual funciona en forma descentralizada y que anualmente debe preparar sus estados financieros.
- COVID-19: Con fecha 5 de mayo de 2023 la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró el fin de la emergencia sanitaria internacional por COVID-19, la cual fue declarada por este organismo el 30 de enero de 2020 ante el brote de la enfermedad por coronavirus.

A pesar de las dificultades y desafíos que impuso la pandemia, el estricto y adecuado plan de contingencias desarrollado e implementado por la Corporación y por sus subsidiarias, le



permitieron mantener la continuidad de sus operacionales en prácticamente todos los ámbitos, dando cumplimiento a sus obligaciones laborales y financieras, de la mano con el debido cuidado y protección de la salud de sus trabajadores.

La Corporación tiene una diversificación natural de sus principales fuentes de ingreso, por las actividades que realiza, principalmente en el ámbito de educación e investigación y Juegos de Lotería, con bastante regularidad y estabilidad en sus flujos de efectivo, especialmente en consideración a las fuentes de financiamiento de la matrícula de pregrado, donde la gratuidad, Fondo Universitario de Crédito Universitario, Becas y Crédito con aval del Estado, financian en torno a un 80% de dicha matrícula. La Administración ha realizado esfuerzos y tomado las acciones para garantizar la continuidad de estudios, tanto a nivel de pregrado como de postgrado, fortaleciendo además el canal online para las ventas de Lotería, el cual ya ha mostrado un crecimiento relevante en los últimos años.

Dado lo expuesto con anterioridad y la actual situación sanitaria en el país, a la fecha de emisión de estos estados financieros separados intermedios, las operaciones principales de la Corporación no han sufrido efectos significativos como consecuencia de esta situación.

Corporación Universidad de Concepción desarrolla actividades directamente en dos áreas, estas son:

- a) Educación e Investigación
- b) Juegos de Lotería

Adicionalmente, a través de subsidiarias también desarrolla actividades en el ámbito de la educación, asesorías técnicas, mediante la aplicación de la tecnología y la innovación, así como también en actividades orientadas al cultivo de las humanidades y el arte, y al desarrollo de la cultura en sus más variadas expresiones.

a) Educación e Investigación

La Universidad de Concepción (UdeC) es una Institución acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación (CNA) en todas las áreas posibles de acreditar, Gestión Institucional, Pregrado, Postgrado, Investigación y Vinculación con el Medio.

En diciembre de 2016 la CNA informó a la Universidad que obtuvo una acreditación por un período de 7 años. A partir de lo cual la Universidad ostenta la máxima acreditación posible, siendo la tercera institución en obtener estos años de acreditación en el país y la primera fuera de Santiago.

La Universidad se encuentra actualmente en un nuevo proceso de acreditación, que regirá a partir del año 2024.

Formación de Pregrado y Postgrado

Las 20 facultades que integran la Universidad de Concepción imparten formación de Pregrado, y sus 89 carreras forman profesionales en todas las áreas del conocimiento, Científico, Social, Humanista, Arte y Cultura. Su área de Postgrado ofrece 105 programas, 33 de Doctorados y 72 de Magíster. Finalmente, ofrece también 45 de Especialidades de la Salud.

Investigación, Desarrollo e Innovación

La UdeC es una de las tres instituciones más activas en el desarrollo de ciencia, tecnología e innovación en nuestro país. Sus investigadores se destacan ampliamente en todas las convocatorias



públicas, en este ámbito, manteniendo un crecimiento sostenido en el número de proyectos, como así también en la cantidad de recursos comprometidos. Un factor determinante del éxito en I+D+i ha sido la pertinencia de los proyectos y la calidad de las investigaciones, lo cual está respaldado por una infraestructura de primer nivel y de investigadores con formación de postgrado insertos en redes temáticas internacionales que dan respaldo a sus trabajos.

Para el desarrollo de ciencia, tecnología e innovación la UdeC apoya diversos proyectos de investigación y desarrollo a nivel individual y asociativo, y ha creado con aportes institucionales, regionales, nacionales y/o internacionales diversos centros científicos y tecnológicos, donde podemos distinguir seis centros de carácter institucional: Centro EULA, Centro de Biotecnología, Centro de Investigación en Ingeniería Matemática (CI²MA), Centro de Vida Saludable (CVS), Instituto de Geología Económica Aplicada (GEA) y la Unidad de Desarrollo Tecnológico (UDT). Además, la UdeC cuenta a junio de 2023 con el liderazgo en centros de investigación de excelencia financiados parcialmente por la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo (ANID), en particular, dos centros basales, dos centros de investigación en áreas prioritarias (FONDAP), dos Institutos Milenios y tres Núcleos Milenio.

A estos esfuerzos se suma la participación en consorcios nacionales de distintas temáticas (Salud, Minería, Resiliencia frente a desastres, Construcción y Tecnologías Fotovoltaicas), donde se destaca el liderazgo de la Institución en el Consorcio Tecnológico del Agua COTH2O - Gestión Integrada de Recursos Hídricos.

Finalmente, también destaca la participación de la UdeC como Institución asociada en cinco centros Basales, cuatro centros FONDAP, cinco Institutos Milenios, siete Núcleos Milenio, y como socio fundador de dos Centros Regionales, el Centro de Investigación en Polímeros Avanzados en la Región del Biobío - CIPA y el Centro de Investigación en Ecosistemas de la Patagonia – CIEP.

b) Juegos de Lotería

La Corporación Universidad de Concepción, a través de su repartición Lotería de Concepción, mantiene, realiza y administra un sistema de sorteos, juegos instantáneos y otros juegos derivados. Esta autorización le fue otorgada por Ley.

Lotería de Concepción fue creada el 8 de octubre de 1921, para apoyar económicamente a la Universidad y se convirtió en la primera Institución de juegos de azar del país. Adicionalmente, del total de las ventas de los juegos Boleto Lotería y Raspes, Lotería de Concepción destina un 5% a distintos beneficiarios establecidos en la Ley, correspondiendo estos a diversas Instituciones y Corporaciones.

En el año 1986, por la Ley N°18.568, se actualizó la normativa para la administración de los Sorteos de Lotería, junto al Reglamento sancionado en el Decreto Supremo N°80 de 1987. Actualmente, Lotería de Concepción, como empresa administradora de juegos de azar, se rige por una serie de leyes y decretos, cuerpos legales que permiten el desarrollo de la misma en sus diferentes actividades.

El principal juego de Lotería es el Kino, con sus juegos complementarios, Rekino, Chao Jefe Heredable de 1, 2 y 3 millones por 50 años, entre otros. Respecto de los restantes juegos, destacan los raspes de internet lanzados en el año 2020, promocionados en distintos programas de televisión.

Presentación de estados financieros separados intermedios

Los presentes estados financieros separados intermedios al 30 de junio de 2023 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el



International Accounting Standards Board ("IASB"), para reflejar la situación financiera separada de Corporación Universidad de Concepción, antes de proceder a la consolidación línea a línea, de los estados financieros de las subsidiarias detalladas a continuación.

Rut	Nombre de la Sociedad	Porcentaje de participación				
		30.06.2023		31.12.2022		30.06.2022
		Directo %	Indirecto %	Total %	Total %	Total %
96.733.150-3	Octava Comunicaciones S.A.	99,75	-	99,75	99,75	99,75
96.544.210-3	Corporación Educacional Virginio Gómez	100,00	-	100,00	100,00	100,00
96.841.160-8	Corporación Educacional UDEC	100,00	-	100,00	100,00	100,00
77.029.400-2	Empresa de Servicios Tecnológicos Ltda.	95,00	5,00	100,00	100,00	100,00
95.902.000-0	Impresora La Discusión S.A.	99,86	-	99,86	99,86	99,86
95.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva Universidad de Concepción S.A. y subsidiarias	63,25	-	63,25	63,25	63,25
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	99,00	-	99,00	99,00	99,00
96.640.340-3	Servicios de Procesamiento de Datos en Línea S.A. y subsidiarias	99,99	-	99,99	99,99	99,99
77.707.250-1	Servicios de Capacitación UDEC Ltda.	99,00	1,00	100,00	100,00	100,00
76.421.430-7	UDEC Asesorías y Servicios Ltda.	99,00	-	99,00	99,00	99,00
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	99,94	-	99,94	99,94	99,94
79.971.400-0	Empresa Radio y TV La Discusión S.A.	99,00	1,00	100,00	100,00	100,00
76.018.824-7	Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	50,00	50,00	100,00	100,00	100,00
77.806.829-K	Kofiln SpA.	100,00	-	100,00	100,00	-

(*) Por escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2022 se constituyó la sociedad por acciones Kofiln SpA, de duración indefinida, cuyo capital social asciende a un millón de pesos divididos en un millón de acciones, sin valor nominal, suscrito por Corporación Universidad de Concepción. La sociedad tendrá por objeto: a) La investigación y el desarrollo de conocimientos científicos para la producción de nuevos materiales, dispositivos, productos, procedimientos, sistemas o servicios o para su mejora sustancial, incluyendo la realización de prototipos y de instalaciones piloto, enfocados de manera primaria a la industria minera; b) La comercialización, intermediación, compra o venta de los resultados de las labores enumeradas previamente, así como la prestación de atenciones profesionales de asesorías en áreas de investigación y desarrollo, contables, administrativas, comerciales, de publicidad, marketing o gerenciales; c) El procesamiento por medios químicos o físicos, de todo tipo de minerales concesibles, concentrados de cobre y otros minerales, residuos, desmontes, escorias y relaves mineros; el beneficio dichos productos mineros, propios o ajenos; d) Patentar, proteger, licenciar, desarrollar y complementar tecnologías de recuperación de elementos de valor mineros y mitigación de pasivos mineros, desarrollar consultorías tecnológicas, elaboración de estudios, ingenierías de detalle, diseño, desarrollo, producción, integración, operación, licenciamiento, comercialización de tecnologías, sistemas y plantas de procesamiento y recuperación de elementos de valor y mitigación de residuos mineros; e) Constituir, adquirir y aceptar a cualquier título servidumbres, derechos de agua de generación o aprovechamiento de energía eléctrica y térmica, incluido la producción y comercialización de hidrógeno f) Todos los negocios que digan relación con los giros principales y que sean conducentes al logro de los fines sociales, todo ello tanto por cuenta propia como por medio de terceros y/o asociados o en coparticipación; g) Todo otro giro que acuerden el o los accionistas.

Se determina que Corporación Universidad de Concepción mantiene el control de tanto Corporación Educacional Virginio Gómez como de Corporación Educacional UdeC, ya que sus estatutos establecen que serán administradas por un Directorio compuesto de cinco miembros, de los cuales tres son designados directamente por Corporación Universidad de Concepción. En caso de la



disolución, los bienes de la corporación disuelta pasarán a incrementar el patrimonio de Corporación Universidad de Concepción.

En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros separados intermedios deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados intermedios de Corporación Universidad de Concepción y subsidiarias, los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

Los presentes estados financieros separados intermedios al 30 de junio de 2023 comprenden:

- Estados separados intermedios de situación financiera
- Estados separados intermedios de resultados por función
- Estados separados intermedios de resultados integrales
- Estados separados intermedios de cambios en el patrimonio
- Estados separados intermedios de flujos de efectivo - método directo
- Notas a los estados financieros separados intermedios

Período cubierto por los estados financieros separados intermedios

- Estados separados intermedios de situación financiera: Al 30 de junio de 2023, comparados con los saldos por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022.
- Estados separados intermedios de resultados y de resultados integrales: Por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2023 y 2022.
- Estados separados intermedios de cambios en el patrimonio neto y Estados separados intermedios de flujos de efectivo: Por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2023 comparado con igual periodo de 2022.

Moneda funcional y de presentación

- Moneda funcional

La moneda funcional de la Corporación es el peso chileno, lo anterior debido a que sus actividades son desarrolladas principalmente en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con compras en el medio local, también denominados mayoritariamente en pesos chilenos.

- Moneda de presentación

La moneda de presentación es el peso chileno.

El nivel de precisión de las cifras es de miles de pesos chilenos, sin decimales.



NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS

a) Bases de preparación de los Estados Financieros Separados intermedios

Cumplimiento de las NIIF

Los presentes estados financieros separados intermedios corresponden al periodo terminado al 30 de junio de 2023 y 2022, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La preparación de los estados financieros separados intermedios conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Corporación. En la letra c), se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros separados intermedios.

b) Bases de medición general

Los presentes estados financieros separados intermedios han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable, tales como algunos instrumentos financieros, terrenos clasificados en Propiedades, planta y equipo y Propiedades de inversión.

c) Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros separados intermedios requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree que son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones. La Administración considera que las estimaciones contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

- Propiedades, planta y equipo

Valor revaluado de terrenos

El valor revaluado de los terrenos es determinado por un valuador externo, independiente y calificado, con experiencia en las localidades y categoría de las propiedades valuadas. Estos valores se determinaron utilizando para estos efectos datos de entrada nivel II conforme a las definiciones de IFRS 13.

Los valores razonables son revisados regularmente para que el importe en libros no difiera significativamente del que podría determinarse al cierre del periodo informado.

Vida útil de Propiedades, planta y equipo

La depreciación de Propiedades, planta y equipo se efectúa en función de la vida útil y valor residual que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos. La Administración considera que los valores y vida útil asignados, así como los supuestos empleados, son razonables.



El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera.

Adicionalmente, los importes de las propiedades, planta y equipo se revisan cuando los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican que la recuperabilidad del importe en libros de un activo puede verse afectado. El importe recuperable de un activo se estima como el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso, con un cargo por deterioro a ser reconocido siempre que el importe en libros supere el valor recuperable. El valor de uso se calcula utilizando un modelo de flujo de caja descontado que es más sensible a la tasa de descuento, así como los flujos de efectivo futuros esperados.

- Valor justo de instrumentos financieros

El valor razonable de instrumentos financieros que no son comercializados en un mercado activo, se determina mediante el uso de técnicas de valuación. La información financiera detallada del valor razonable de los instrumentos financieros se presenta en Nota 21.

- Deterioro de las cuentas por cobrar

La Administración evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar tomando en consideración dos elementos en su determinación, estos son:

- El comportamiento histórico de los deudores.
- Evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar, contemplando condiciones actuales y futuras atinentes al activo.

La ponderación de los elementos antes señalados dependerá de la naturaleza del deudor y de la propia cuenta por cobrar.

- Valor razonable de los derivados de cobertura

Se documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. De igual manera se documenta su evaluación, tanto al inicio como al cierre de cada periodo, para comparar si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor justo o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas. Ver Nota 21 y 22.

- Beneficio post empleo de prestaciones definidas – Rentas vitalicias y otros beneficios.

La Corporación utiliza el método de la unidad de crédito proyectada para determinar la obligación actual por Rentas Vitalicias, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de interés, tasa de mortalidad, entre otros.

Adicionalmente, basados en el mismo método y variables actuariales similares a las señaladas en el párrafo anterior, la Corporación determina la obligación por otros beneficios a largo plazo, conformados principalmente por premios por antigüedad, bono de retiro para aquellos que no se acogen a renta vitalicia y bonos para las mujeres que tienen derecho a renta vitalicia y que se acogen a jubilación a los 60 años.



Cualquier cambio en las variables utilizadas impactará el valor contable de estas obligaciones. Para el detalle de estos pasivos ver Nota 13.

- Propiedades de inversión

El valor razonable de las propiedades de inversión es determinado por un valuador externo, independiente y calificado, con experiencia en las localidades y categoría de las propiedades valuadas.

Estos valores se determinaron utilizando para estos efectos datos de entrada nivel II conforme a las definiciones de IFRS 13.

Periódicamente y al cierre de cada periodo se revisa el valor razonable de estas propiedades.

- Provisión por Créditos con aval del Estado (CAE)

Esta provisión corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE), ver más detalle en Nota 17.

- Juicios y contingencias

La Corporación Universidad de Concepción mantienen causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados por la Administración, en colaboración con los asesores legales. La Corporación Universidad de Concepción aplica juicio al interpretar los informes de sus asesores legales, quienes realizan esta estimación en cada cierre contable y/o ante cada modificación sustancial de las causas o de los orígenes de las mismas. Para información respecto de los juicios ver Nota 18.

- Determinación del plazo del arrendamiento

La Administración ha aplicado el juicio para determinar el plazo del arrendamiento para los contratos de arrendamiento donde existe opción de renovación, lo cual tiene un impacto en la duración del arrendamiento, afectando el pasivo del arrendamiento y el activo de derecho de uso reconocido.

La Administración considera que los plazos de contratos asignados son razonables a la fecha de la emisión de presentes estados financieros separados intermedios.

d) Moneda extranjera

Se considera moneda extranjera toda aquella distinta de la moneda funcional de la Corporación.

- Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones, y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto.

- Bases de conversión

Los activos y pasivos en una moneda o divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se



consideran en moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	801,66	855,86	932,08
EURO	874,79	915,95	976,72

Adicionalmente, los saldos expresados en unidades de reajuste se traducen usando el tipo de cambio de dicha unidad al cierre de cada periodo. Los tipos de cambio utilizados fueron los siguientes:

	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
	\$	\$	\$
UF	36.089,48	35.110,98	33.086,83
UTM	63.263	61.157	57.557

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, en bancos, los depósitos a plazo y fondos mutuos en entidades financieras con un vencimiento original de tres meses o menos.

f) Instrumentos financieros

La Corporación Universidad de Concepción aplica NIIF 9 para la medición de los instrumentos financieros.

Activos financieros

La Corporación para su reconocimiento y medición clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, costo amortizado y valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La clasificación se basa en el modelo de negocio en el que se administran y en las características de sus flujos de efectivo contractuales, esta clasificación se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Un instrumento financiero activo, se reconoce sólo cuando la Corporación Universidad de Concepción, pasan a ser parte de las condiciones contractuales del instrumento.

La medición inicial es en función del valor razonable, incluyendo los costos de la transacción en la medida que su valorización posterior sea en función del costo amortizado.

Posterior al reconocimiento inicial, estos instrumentos son valorizados al costo amortizado si el activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y estos obedecen a rendimientos pactados sobre un capital en fechas predeterminadas, imputando a los resultados integrales la variación en la medición del instrumento.

Se valorizan en función del valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere



principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en el resultado del periodo.

Los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados se miden posteriormente a valor razonable. Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas cambiarias y el deterioro se reconocen en el estado de resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En caso de reducciones iniciales o posteriores del valor del activo, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Pasivos financieros

La Corporación clasifica sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial en las siguientes categorías: valor razonable con cambios en resultados, derivados designados como instrumentos de coberturas efectivas y costo amortizado.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción, en el caso de los pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados, estos costos se imputan a resultados.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses y a su valor nominal inicial, en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

Los principales pasivos que devengan intereses corresponden a deudas con bancos e instituciones financieras, por otra parte, los principales acreedores, medidos a valor nominal, son los acreedores comerciales, los cuales se presentan en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Costo amortizado de un activo o pasivo financiero, es su medición inicial menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación, se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Respecto de los pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados, las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados, esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

Los principales activos financieros y su valorización, son los siguientes:



- Depósitos a plazo: corresponden a inversiones con vencimiento definido, y se valorizan en función de la inversión inicial más los intereses devengados al cierre de cada periodo, los cuales son imputados a resultados.
- Fondos mutuos: inicialmente se valorizan al valor de la transacción. Posteriormente se valorizan en función de su valor razonable con cambios en resultados, siendo su valor razonable el valor de la cuota del respectivo fondo al cierre de cada periodo.
- Cuentas por cobrar estudiantiles: Comprende las deudas que mantienen los estudiantes con la Corporación Universidad de Concepción y subsidiarias que prestan servicios académicos, documentadas o no, provenientes de matrículas de arancel anual y de préstamos.

Se valorizan en base al costo amortizado, deducidas las pérdidas por deterioro. En los casos de haber una operación de financiamiento implícita, se valorizan en función de los flujos futuros descontados considerando tasas de mercado, para posteriormente reconocer los rendimientos por intereses en base devengada.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros separados intermedios. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

- Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar: Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar se registran inicialmente a valor justo y posteriormente a costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de incobrables para reflejar el deterioro de éstas.

- Instrumentos financieros derivados y cobertura: Utilizados para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones de tasas de interés y/o tipo de cambio, inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable en forma continua. En el caso de los instrumentos definidos como de cobertura, las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el rubro de Patrimonio y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable de los otros instrumentos financieros derivados se imputan al estado de resultados.
- Inversiones en instrumentos de patrimonio: Estas inversiones, respecto de las cuales la Corporación no ejerce control o influencia significativa, son valorizadas a valor razonable con cambios en resultados. Sin embargo, de no disponer de información suficiente y apropiada para determinar el valor razonable, el costo se considera una estimación adecuada del valor razonable, lo anterior, en la medida de que no existan indicadores de que este costo no pueda ser representativo del valor razonable.

Deterioro de activos financieros

Al final de cada periodo se evalúa si hay evidencia objetiva de que los activos o grupo de activos financieros han sufrido deterioro.



La provisión de deudores incobrables se determina en base a la medición de pérdidas esperadas utilizando un enfoque simplificado.

El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en periodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del periodo.

g) Inventarios

Las existencias disponibles para la venta, así como las existencias de materiales de consumo general, de textos, de imprenta, de boletos y cartones de Lotería, materiales y repuestos, han sido valorizadas al costo. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos estimados de reposición o realización, según corresponda. A la fecha de presentación de estos estados financieros separados intermedios, el saldo de estas existencias se presenta neto de una provisión que cubre la obsolescencia de las mismas.

El costo incluye el precio de compra y todos aquellos costos directamente atribuibles a la adquisición de los inventarios. Posteriormente, el costo unitario se determina usando el precio promedio ponderado.

Por valor neto realizable se entiende el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los gastos de comercialización y distribución.

h) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones) y máquinas y equipos, los cuales fundamentalmente están destinados a la actividad educacional, incluyendo actividades de investigación, extensión universitaria y oficinas.

Exceptuando a los terrenos, los elementos incluidos en Propiedades, planta y equipo, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, presentándose netos de las pérdidas por deterioro si hubieran. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la Administración.

La Corporación utiliza el modelo de revaluación para la medición posterior de sus terrenos incluidos en el rubro de Propiedades, planta y equipo, aplicando para estos efectos las normas contenidas en la NIC 16. Con el objeto de determinar el monto de la revaluación, el valor razonable de los distintos terrenos incluidos en esta clase de activos fue determinado por un experto independiente, utilizando para estos efectos datos de entrada Nivel II conforme a las definiciones de IFRS 13.

Considerando la naturaleza y características de estos activos, sus valores razonables son revisados periódicamente y ajustados de ser necesario.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación Universidad de Concepción, y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se registran en el resultado del período en el que se incurren.



La depreciación es calculada por componentes usando el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, planta y equipo, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar y características de los activos.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Bien	Rango de vida útil en años
Edificios	80 - 100
Obras civiles	20
Maquinarias de taller	20
Equipos de laboratorio	15
Equipos computacionales	5
Vehículos pesados	15
Vehículos livianos	5 - 7
Muebles de oficina	10
Muebles de uso académico	5
Libros y revistas	2 - 10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

i) Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden fundamentalmente a terrenos, los cuales son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición, lo que incluye principalmente su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. La Corporación realiza las valoraciones posteriores de estos activos de acuerdo al modelo del valor razonable. Los beneficios o pérdidas derivados de las variaciones en el valor razonable de las propiedades de inversión se presentan en los resultados del periodo en que se producen.

El valor razonable de las propiedades de inversión es determinado por un experto independiente y revisado periódicamente

j) Inversiones en subsidiarias

Las inversiones en subsidiarias se reconocen según el método de la participación de acuerdo con la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos. Estas inversiones se reconocen inicialmente al precio de la transacción y se ajustan posteriormente para reflejar la participación del inversor tanto en el resultado como en otro resultado integral de la subsidiaria.



Las subsidiarias son entidades controladas por Corporación Universidad de Concepción. El control existe cuando se tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. La Corporación define que mantiene control sobre una participada u otra sociedad cuando reúne los siguientes elementos:

- Poder sobre la participada, que normalmente está definido como los derechos de dirigir las actividades relevantes.
- Exposición y/o derechos a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participación.
- Capacidad de utilizar el poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

k) Inversiones en asociadas

Asociadas (o coligadas) son todas las entidades sobre las que la Corporación, o una de sus subsidiarias, ejercen influencia significativa (pero no tiene control) que generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas o coligadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión en asociadas incluye la plusvalía, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada, identificada en la adquisición.

La participación de la Corporación, en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas, se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos en reservas posteriores a la adquisición, se reconocen en reservas. Cuando la participación de la Corporación en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Corporación no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la Corporación y sus asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Corporación, se modifican las políticas contables de las asociadas.

l) Activos intangibles distintos a la plusvalía

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años).

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Patentes, marcas y otros derechos

Las patentes, marcas y otros derechos se presentan a costo histórico, y se valorizan al costo menos la amortización acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro, de existir. La amortización se calcula por el método lineal durante su vida útil estimada, de ser aplicable.



Patentes y otros derechos

Bajo este concepto se incluye el precio pagado por el derecho de uso de locales destinados a la venta de juegos de Lotería, distinto del costo del arriendo, los cuales se amortizan en un plazo de 3 años y que corresponde al plazo duración de dichos contratos.

Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un periodo posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan, se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios.

m) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Corporación evalúa si este es, o contiene, un arrendamiento, es decir si el contrato da derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Los arrendamientos se reconocen como un activo de derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Corporación. Cada pago de arrendamiento se asigna entre el pasivo y el costo financiero. El costo financiero se carga a la utilidad o pérdida durante el período de arrendamiento, con el fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo de derecho de uso se deprecia durante el período más corto de la vida útil del activo y el plazo del arrendamiento bajo el método de línea recta.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente.

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos:

- Pagos fijos (incluyendo si lo son en sustancia), menos los incentivos de arrendamiento por cobrar.



- Pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa.
- Los importes que se espera sean pagaderos por el arrendatario en garantía de valor residual.
- Precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción, y
- Los pagos de multas por la terminación del contrato de arrendamiento, si el término del arrendamiento refleja al arrendatario que ejerce esa opción.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento, si se puede determinar, o la tasa de interés incremental de la Corporación.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.
- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.
- Cualquier costo directo inicial, y
- Costos de restauración.

Los contratos de arrendamiento suelen hacerse por períodos fijos, pero pueden tener opciones de extensión y terminación. Estos términos se utilizan para maximizar la flexibilidad operacional en términos de administración de contratos. Por lo anterior, para determinar el plazo del arrendamiento, la Administración considera todos los hechos y circunstancias que crean un incentivo económico para ejercer una opción de extensión. Las opciones de extensión (o períodos después de las opciones de terminación) sólo se incluyen en el plazo del arrendamiento si se está razonablemente seguro de que el arrendamiento se va a extender (o no se va a terminar).

La Corporación presenta los activos por derecho de uso en los Estados separados intermedios de situación financiera y se detallan en Nota 11. De igual forma los pasivos por arrendamientos se presentan en Pasivos por arrendamientos, corrientes y no corrientes, según corresponda.

Los pagos asociados a los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen bajo el método de línea recta como un gasto en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son aquellos con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos.

n) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la Unidad Generadora de Efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.



o) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Corporación no ha provisionado impuesto a la renta por presentar pérdida tributaria acumulada, en aquellas actividades que están afectas a impuesto a la renta. Por otro lado, no han contabilizado los efectos por activos diferidos originados por diferencias entre las bases contables y tributarias, dado que no conoce con certeza si la pérdida tributaria será revertida.

La Universidad no determina impuesto a la Renta de Primera Categoría por las actividades de educación, así como por las rentas clasificadas en los números 1°, 2° y 5° del artículo 20° de la Ley de la Renta, dado que éstas se encuentran exentas acuerdo a lo establecido en la Ley N° 13.713 de 1959 y sus modificaciones en Decreto Ley 1604 de 1976.

Por otra parte, de acuerdo a lo establecido en la Ley 18.110 Art. 2, Lotería de Concepción está sujeta al pago de un impuesto de retención del 15% sobre el precio de venta al público. El saldo pendiente de pago al cierre de cada período se presenta en el pasivo corriente, en el rubro Pasivos por impuestos corrientes.

p) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o constructiva, como consecuencia de hechos pasados, que hagan probable que una salida de recursos sea necesario para liquidar la obligación, y que el importe de la misma se pueda estimar en forma fiable. Este importe se determina según la mejor estimación del valor, en base a los antecedentes disponibles al cierre de cada período o ejercicio, según corresponda.

q) Beneficios a los empleados

Beneficio post empleo de prestación definida – Rentas vitalicias y bono de jubilación a edad de retiro

La Corporación utiliza para el cálculo de la provisión, el método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales, tales como: rotación de trabajadores, crecimiento esperado de las remuneraciones, tasa de mortalidad, probabilidad de permanencia y decisión de acogerse a los beneficios. Para el caso del descuento de la obligación bruta de las rentas vitalicias, la tasa utilizada para la actualización de esta obligación se determina identificando un vector de tasas de descuento, esto tomando en consideración los conceptos y principios establecidos en la Norma de Carácter General N°374 emitida por la Comisión del Mercado Financiero. Para el descuento del bono de jubilación a la edad de retiro se utiliza una tasa de interés equivalente a la tasa de mercado de bonos de empresas de alta calidad con perfil de vencimiento similar a la obligación, si no fuese posible se utiliza como base la tasa de bonos del estado.

Aquella parte que se estima se pagará en los próximos 12 meses, se presenta en el pasivo corriente en el componente Provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

Otros beneficios de largo plazo

Los otros beneficios a largo plazo se conforman principalmente por premios por antigüedad, bono por retiro para aquellos trabajadores que no se acogen a renta vitalicia y bonos para las mujeres que tienen derecho a renta vitalicia y que se acogen a jubilación a los 60 años.



La Corporación valoriza el pasivo por otros beneficios a los empleados de largo plazo a través del método de la unidad de crédito proyectada, el cual requiere incluir variables actuariales similares a las señaladas en el párrafo anterior. Igualmente, para el descuento de la obligación bruta, se utiliza una tasa de interés equivalente a la tasa de mercado de bonos de empresas de alta calidad con perfil de vencimiento similar a la obligación, si no fuese posible se utilizará como base la tasa de bonos del estado.

Aquella parte que se estima se pagará en los próximos 12 meses, se presenta en el pasivo corriente en el componente Provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

Tanto por los beneficios post empleo como por los otros beneficios de largo plazo, la Corporación reconoce las ganancias y pérdidas actuariales, directamente en resultados integrales.

Las ganancias y pérdidas actuariales se originan básicamente por las diferencias en las estimaciones actuariales respecto de tasas de acogimiento reales, y en la forma de pago del beneficio, el que contempla tres diferentes modalidades que inciden en la estimación del pasivo.

Vacaciones

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal, considerando la estimación de los pagos que se efectuarán cuando el personal haga uso de las vacaciones legales y/o convenidas.

r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Corporación. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos por matrículas, aranceles y los descuentos asociados a alumnos con acceso a estudios gratuitos se reconocen de acuerdo a lo establecido en la Ley N°21.091 sobre educación superior de fecha de publicación 29 de mayo 2018 y del Decreto N°333 que aprueba el reglamento del financiamiento institucional para la gratuidad de fecha 19 de agosto 2021.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación. Se analizan y toman en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes, de acuerdo a lo establecido por NIIF 15, respecto a los contratos con sus clientes: identificación del contrato, identificación de obligaciones de desempeño, determinación del precio de la transacción, asignación del precio, y reconocimiento del ingreso. Además, también se evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

En consideración a la naturaleza de las principales operaciones de la Corporación, se debe señalar que no existen juicios significativos asociados al reconocimiento de ingresos, así como tampoco activos reconocidos procedentes de costos incurridos para obtener o cumplir un contrato con un cliente.

Los ingresos se reconocen de acuerdo a NIIF 15, cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación, tal y como se describe a continuación:



Venta de servicios educacionales y de capacitación

Los ingresos asociados a servicios educacionales y de capacitación se reconocen a lo largo del tiempo en función del progreso en la prestación de los servicios efectivamente prestados a la fecha de los estados financieros, sobre los servicios totales a realizar o cumplimiento completo de la respectiva obligación de desempeño.

Los ingresos por servicios educacionales se reconocen considerando los aranceles y/o matrículas establecidas por la Corporación netos de descuentos.

En el caso de recibir anticipadamente la contraprestación por parte de un alumno y/o cliente, respecto del progreso en el cumplimiento de la respectiva obligación de desempeño, esta contraprestación se registra como pasivo y representa la obligación de la entidad de prestar los servicios comprometidos.

Juegos de Lotería

Los ingresos asociados a sorteos de juegos de Lotería se reconocen en función de la venta real hasta el último sorteo a la fecha de cierre, reconociendo al mismo tiempo los costos de premios y comisiones asociados a dicha venta real. El principal juego de Lotería es el Kino, con sus juegos complementarios: Rekino, Chao Jefe Heredable de 1, 2 y 3 millones por 50 años, Combo Marraqueta, Chanchito Regalón. Entre los otros juegos están Kino 5, Raspes, Al Fin le Achunté, Multiplica tus Lucas, Boleto Lotería y los raspes internet promocionados en distintos programas de televisión.

Venta de productos

Las ventas de productos se reconocen cuando se satisface una obligación de desempeño mediante la transferencia al comprador del o los bienes comprometidos. Un bien o activo se transfiere cuando el cliente obtiene el control del mismo. Al 30 de junio de 2023 y 2022, éstas corresponden principalmente a ventas realizadas por la Universidad de productos como revistas, publicaciones, productos alimenticios, entre otros.

Estas ventas son menores y se asocian a la venta de revistas, publicaciones, productos alimenticios, entre otros.

Aportes fiscales

Los aportes fiscales recibidos del Estado para propósitos de financiamiento de la educación superior se reconocen como ingreso de operación, cuando se ha adquirido el derecho a percibirlos. Estos aportes no tienen obligaciones de rendición respecto de su uso posterior.

El Aporte fiscal registrado en los ingresos de la actividad educacional corresponden al denominado Aporte Fiscal Directo (AFD). Ver más detalle en Nota 12.

Otros servicios

Los otros ingresos están asociados a asesorías, investigaciones y proyectos llevados a cabo por las distintas facultades y reparticiones, los cuales se constituyen como obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo, razón por la cual los ingresos se reconocen en función al progreso en la prestación de éstos.



s) Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones del Gobierno se reconocen por su valor razonable cuando hay una seguridad razonable que la subvención se cobrará y la entidad beneficiaria cumplirá con todas las condiciones establecidas.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con el financiamiento de proyectos que implican incurrir en gastos, se diferieren y se reconocen en el estado de resultados como Ingresos de actividades ordinarias, durante el período necesario para correlacionarlas con los gastos que incurren.

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con la adquisición de Propiedades, planta y equipo se reconocen cuando hay una seguridad razonable que la subvención se recibirá. El reconocimiento se registra como un pasivo diferido, el cual se abona a resultados en la medida que los bienes se deprecien o se venden a terceros.

t) Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo apto, se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se llevan a gastos.

u) Préstamos que devengan intereses

Los recursos ajenos se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que se tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

v) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados a los procesos educativos, de investigación y la prestación de servicios que mejoran las condiciones medioambientales, se contabilizan como gasto del periodo en que se incurren. Cuando dichos desembolsos formen parte de proyectos de inversión se contabilizan como mayor valor de rubro Propiedades, planta y equipo.

w) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo proporciona información respecto de los movimientos de efectivo y equivalentes al efectivo durante los periodos informados, determinados mediante el método directo y clasificándolos por actividades de operación, de inversión y de financiación.

Flujos de efectivo de actividades de operación: Estos flujos se derivan fundamentalmente de las transacciones que constituyen la principal fuente de ingresos de actividades ordinarias de la entidad.



Flujos de efectivo de actividades de inversión: Corresponden a los flujos asociados a actividades de adquisición, enajenación o disposición de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Flujos de efectivo de actividades de financiación: Corresponden a los flujos que se derivan de actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los préstamos tomados por la entidad.

Respecto de los flujos de efectivo por subvenciones gubernamentales, estos se clasifican tanto en actividades de operación como de inversión, lo cual dependerá del uso de los recursos recibidos, diferenciando aquellos que son destinados a cubrir gastos (operación) de los utilizados en la adquisición y/o construcción de activos (inversión).

x) Nuevos pronunciamientos contables

x.1) Las siguientes enmiendas son obligatorias por primera vez para los estados financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria Internacional – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La adopción de las enmiendas antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros separados intermedios de la Corporación, pero podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

w.2) Normas y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiamiento de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.



La Administración de la Corporación estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas, no tendrán impacto significativo en los estados financieros separados intermedios de la Corporación en el período de su primera aplicación.

y) Fondo Solidario

Los presentes estados financieros al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no incluyen los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario de la Universidad de Concepción basado en lo que indica el Ordinario N°11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros), en el que se señala que: “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

NOTA 3 – CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLITICAS CONTABLES

Los presentes estados financieros separados intermedios al 30 de junio de 2023 no presentan cambios en estimaciones ni en las políticas contables respecto del 31 de diciembre de 2022 e igual periodo 2022.

NOTA 4 – PATRIMONIO

La Corporación Universidad de Concepción es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, por lo tanto, no es aplicable el concepto de Capital según las normas contenidas en las Leyes que regulen entidades con fines de lucro.

La Corporación mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por la percepción de donaciones, aportes estatales y excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas por los segmentos de operación, los que se reinvierten en el financiamiento, principalmente de la actividad educacional.

La Corporación no tiene requerimientos externos de capital, con excepción de los indicadores mencionados en Nota 20, que, hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados intermedios, no han generado consecuencias para la Corporación.

a) El patrimonio al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, tiene la siguiente composición:

<u>Concepto</u>	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Patrimonio (incluye ganancias acumuladas)	77.243.327	73.545.562
Otras reservas	93.718.969	86.537.099
Total Patrimonio	170.962.296	160.082.661



b) La composición de Otras reservas, incluidas en el patrimonio, es como sigue:

<u>Concepto</u>	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Reserva por superávit de revaluación	97.865.240	93.069.627
Reserva por diferencia de cambio por conversión	(1.159.291)	(1.159.291)
Reserva por cobertura de flujos de efectivo	(1.012.843)	(923.875)
Reserva de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	(1.974.137)	(4.449.362)
Total otras reservas	93.718.969	86.537.099

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) Saldo de efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende tanto la caja y los saldos en cuentas bancarias, como depósitos a plazo y fondos mutuos, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, es como sigue:

Al 30 de junio de 2023

<u>Concepto</u>	Pesos chilenos M\$	Dólares M\$	Euros M\$	UF M\$	Totales M\$
Saldos en caja y bancos	8.890.127	2.849.417	282.475	-	12.022.019
Depósitos a plazo a menos de 90 días	22.458.673	27.638	-	1.514.372	24.000.683
Fondos mutuos de fácil liquidación	5.354	-	-	-	5.354
Total efectivo y equivalentes al efectivo	31.354.154	2.877.055	282.475	1.514.372	36.028.056

Al 31 de diciembre de 2022

<u>Concepto</u>	Pesos chilenos M\$	Dólares M\$	Euros M\$	UF M\$	Totales M\$
Saldos en caja y bancos	11.509.006	2.577.479	776.500	-	14.862.985
Depósitos a plazo a menos de 90 días	22.562.015	886.859	-	-	23.448.874
Fondos mutuos de fácil liquidación	5.128	-	-	-	5.128
Total efectivo y equivalentes al efectivo	34.076.149	3.464.338	776.500	-	38.316.987



b) Restricciones

Existen importes en bancos sobre los cuales hay restricciones de uso, debido a que corresponden a aportes de terceros destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los saldos por este concepto ascienden a M\$29.390.309 y M\$34.873.992, respectivamente, los cuales están en pesos chilenos y forman parte de Otros activos financieros corrientes (Nota 8).

c) Estado de flujos de efectivo

Al 30 de junio de 2023 y 2022 las "Otras entradas de efectivo" que se presentan formando parte de los flujos de efectivo procedentes de actividades de operación por M\$13.042.064 y M\$7.223.569, respectivamente, corresponden principalmente a montos de retribución de gastos producto de los proyectos de investigación.

Los "Otros pagos por actividades de la operación" informados en el Estado de flujos de efectivo al 30 de junio de 2023 y 2022, corresponden a los pagos de premios realizados por la repartición Lotería de Concepción, los cuales ascendieron a M\$15.054.893 y M\$17.728.114, respectivamente.

Por otro lado, al 30 de junio de 2022 las "Otras salidas de efectivo" que se presentan formando parte de los flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión por M\$2.559.342, se explican principalmente por inversión en un depósito a plazo en UF realizada por Lotería de Concepción, por un monto inicial de M\$2.500.000, en Banco Santander y con vencimiento en el mes de julio de 2023.

NOTA 6 – INVENTARIOS CORRIENTES

El detalle de este rubro es el siguiente:

Clase de Inventarios	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Boletos Lotería tradicional, cartones Kino y otros similares	150.468	163.991
Materiales dentales	19.737	8.220
Otros materiales	447.111	374.660
Otras existencias	130.214	146.569
Total, Neto	747.530	693.440

Monto balance por Provisiones obsolescencia de Inventario	(64.264)	(111.392)
Inventarios al valor razonable menos los costos de venta (VNR)	747.530	693.440

Respecto de los materiales dentales, estos se relacionan principalmente a actividades académicas.

La Corporación Universidad de Concepción determina una provisión por obsolescencia para los materiales y otras existencias de baja rotación. En el caso de su repartición Lotería de Concepción, la provisión de obsolescencia se estima en función del vencimiento de los sorteos de los boletos pre-impresos de los juegos de Lotería.

El movimiento de los inventarios con cargo o abono al estado de resultados se presenta en el siguiente cuadro:



	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Costos de inventario reconocidos como gasto durante el periodo (nota 24)	290.459	278.202
Importe de las rebajas de valor de las existencias reconocidos como gasto (nota 24)	39.968	39.671
Total	330.427	317.873

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el importe de las rebajas de valor de las existencias con cargos a resultados se genera en la repartición Lotería de Concepción, por la provisión de los boletos y cartones vencidos, los cuales posteriormente son destruidos.

A la fecha de los presentes estados financieros separados intermedios no hay inventarios entregados en garantía que informar.

NOTA 7 - PASIVOS POR IMPUESTOS

El pasivo por impuestos corrientes se genera por Lotería de Concepción, la cual está sujeta al pago de un impuesto de retención del 15% sobre el precio de venta al público. Al 30 de junio de 2023 el saldo de pasivos por impuestos corrientes asciende a M\$529.771 (M\$695.363 al 31 de diciembre de 2022).

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los saldos incluidos en este rubro, es el siguiente:

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldos en bancos de proyectos (Nota 5, letra b)	29.390.309	34.873.992
Depósitos a plazo a más de 90 días (Nota 5, letra c)	2.786.319	2.682.095
Otros menores	2.713	2.713
Total otros activos financieros corrientes	32.179.341	37.558.800

Formando parte de este rubro se presentan los fondos recibidos que pueden ser mantenidos en cuentas corrientes bancarias, inversiones en depósitos a plazo u otros instrumentos financieros, los cuales presentan restricciones de uso, dado que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Corporación con aportes de terceros (ver Nota 5 letra b).



NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Detalle por clase de activo

Propiedades, planta y equipo, por clases	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto		
Terrenos	153.118.629	148.974.598
Edificios y obras de infraestructura	81.842.552	80.010.718
Construcciones en curso	1.931.167	3.511.714
Máquinas y equipos	20.081.339	19.217.099
Equipamiento de tecnologías de la información	4.795.071	4.702.897
Otras propiedades, planta y equipo	10.614.980	11.302.325
Total, Propiedades, planta y equipo, Neto	272.383.738	267.719.351
Propiedades, planta y equipo, bruto		
Terrenos	153.118.629	148.974.598
Edificios y obras de infraestructura	132.388.797	129.701.267
Construcciones en curso	1.931.167	3.511.714
Máquinas y equipos	60.273.893	58.043.313
Equipamiento de tecnologías de la información	24.056.720	23.145.754
Otras propiedades, planta y equipo	28.936.202	29.121.647
Total Propiedades, planta y equipo, Bruto	400.705.408	392.498.293
Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo		
Edificios y obras de infraestructura	(50.546.245)	(49.690.549)
Máquinas y equipos	(40.192.554)	(38.826.214)
Equipamiento de tecnologías de la información	(19.261.649)	(18.442.857)
Otras propiedades, planta y equipo	(18.321.222)	(17.819.322)
Total depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	(128.321.670)	(124.778.942)

Activos entregados en garantía

Las Propiedades, planta y equipo entregados en garantía, son los siguientes:

Clase de activo	Valor libro al 30.06.2023 M\$	Valor libro al 31.12.2022 M\$
Terrenos	18.709.328	17.854.070
Construcciones	5.709.448	6.103.806
Totales	24.418.776	23.957.876

El detalle respecto de la naturaleza de estas garantías se presenta en Nota 18.



Compromisos de desembolsos de propiedades, planta y equipo en construcción

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Importe de desembolsos comprometidos para propiedades, planta y equipo en construcción	238.664	483.687

Depreciación

La depreciación cargada a resultados al 30 de junio de 2023 y 2022, se presenta en el siguiente cuadro:

	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
En costos de explotación	(2.679.893)	(2.491.026)
En gastos de administración y ventas	(765.050)	(690.386)
Total depreciación del periodo	(3.444.943)	(3.181.412)

Al 30 de junio de 2023 y 2022, no se han capitalizado costos financieros, porque no existieron construcciones o activos aptos relevantes para su capitalización.

Al 30 de junio de 2023, no existen cambios en relación a las estimaciones de vida útil y valor residual de las Propiedades, planta y equipo respecto del año anterior. Cabe señalar además que no existen costos de desmantelamiento que informar en la medición inicial del costo de estos activos.

Revaluación de terrenos

Al 30 de junio de 2023, la revaluación de terrenos fue de M\$4.795.613, registrado como abono a Otros resultados integrales (M\$4.144.031 efecto en la Universidad, más M\$651.582 efecto obtenido desde filiales). Al 30 de junio de 2022, implicó un abono a Otros Resultados integrales de M\$10.317.434 (M\$8.872.885 efecto en la Universidad, más M\$1.444.549 efecto obtenido desde filiales).

Propiedades, planta y equipo con restricciones

Dentro de los rubros terrenos y maquinarias y equipos, se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación. La propiedad sobre estos bienes por parte de la Universidad, se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones o eventos cuya naturaleza puede ser de carácter permanente o temporal.

Dichas restricciones, se relacionan básicamente con el destino que la Universidad dé a los bienes recibidos, o bien, establecen determinados plazos desde su adquisición para que ellos sean de propiedad de la Universidad.

Al 30 de junio de 2023 el valor neto de los activos sujetos a las restricciones antes descritas asciende a M\$1.772.251 (M\$1.933.756 al 31 de diciembre de 2022) y corresponden principalmente a máquinas y equipos.



Movimiento de propiedades, planta y equipo periodo 2023

Movimiento Neto en propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios y obras de infraestructura	Construcciones en curso	Máquinas y Equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Otras prop. plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2023	148.974.598	80.010.718	3.511.714	19.217.099	4.702.897	11.302.325	267.719.351
Cambios:							
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	348.232	915.849	1.349.919	681.242	708.581	4.003.823
Bajas por ventas (del periodo)	-	-	-	(18.018)	(101)	(242)	(18.361)
Retiros (bajas por castigos)	-	-	(69.138)	-	-	-	(69.138)
Gasto por depreciación del periodo (negativo)	-	(836.393)	-	(1.378.533)	(728.117)	(501.900)	(3.444.943)
Traspasos obras en curso/ Adiciones desde obras en curso	-	2.319.995	(2.348.588)	910.872	90.175	(972.454)	-
Superávit de revaluación	4.144.031	-	-	-	-	-	4.144.031
Otros cambios menores	-	-	(78.670)	-	48.975	78.670	48.975
Total cambios	4.144.031	1.831.834	(1.580.547)	864.240	92.174	(687.345)	4.664.387
Saldo final 30.06.2023	153.118.629	81.842.552	1.931.167	20.081.339	4.795.071	10.614.980	272.383.738

Movimiento de propiedades, planta y equipo ejercicio 2022

Movimiento Neto en propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios y obras de infraestructura	Construcciones en curso	Máquinas y Equipos	Equipamiento de tecnologías de la información	Otras prop. plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2022	131.987.845	79.837.980	3.127.893	16.978.774	4.230.789	11.758.342	247.921.623
Cambios:							
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	-	540.731	1.730.000	3.532.913	1.810.544	1.813.372	9.427.560
Bajas por ventas (del periodo)	(66.144)	(126.419)	-	(12.914)	-	2	(205.475)
Retiros (bajas por castigos)	-	-	(28.872)	(28)	(3.011)	-	(31.911)
Gasto por depreciación del ejercicio (negativo)	-	(1.577.190)	-	(2.393.737)	(1.417.312)	(1.057.103)	(6.445.342)
Traspasos obras en curso/ Adiciones desde obras en curso	-	1.335.616	(1.360.379)	1.112.091	81.887	(1.169.216)	(1)
Superávit de revaluación	17.052.897	-	-	-	-	-	17.052.897
Otros cambios menores	-	-	43.072	-	-	(43.072)	-
Total cambios	16.986.753	172.738	383.821	2.238.325	472.108	(456.017)	19.797.728
Saldo final 31.12.2022	148.974.598	80.010.718	3.511.714	19.217.099	4.702.897	11.302.325	267.719.351



NOTA 10 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Estas propiedades corresponden fundamentalmente a terrenos ubicados en la Comuna de Concepción. La administración ha destinado esos terrenos para la venta en el largo plazo, asociándolos a uso inmobiliario.

La medición del valor razonable de las Propiedades de inversión es realizada por un experto independiente.

Considerando la naturaleza de estos activos y que durante el periodo terminado al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no se han realizado operaciones comerciales respecto de los mismos, no existieron ingresos o gastos de operación significativos relacionados con estos.

El detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

Propiedades de inversión, por clases	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Propiedades de inversión, neto		
Terrenos	53.360.781	51.914.002
Edificios y obras de infraestructura	206.963	208.411
Totales	53.567.744	52.122.413
Propiedades de inversión, bruto		
Terrenos	53.360.781	51.914.002
Edificios y obras de infraestructura	237.675	213.719
Totales	53.598.456	52.127.721
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo		
Edificios y obras de infraestructura	(30.712)	(5.308)
Totales	(30.712)	(5.308)

Movimiento de propiedades de inversión al 30 de junio de 2023:

Movimiento neto de Propiedades de Inversión	Terrenos M\$	Edificios y obras de infraestructura M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.01.2023	51.914.002	208.411	52.122.413
Cambios:			
Gasto por depreciación del periodo	-	(1.448)	(1.448)
Ganancia por ajuste del valor razonable	1.446.779	-	1.446.779
Total cambios	1.446.779	(1.448)	1.445.331
Saldo final al 30.06.2023	53.360.781	206.963	53.567.744



Movimiento de propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2022:

Movimiento neto de Propiedades de Inversión	Terrenos M\$	Edificios y obras de infraestructura M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1.01.2022	48.625.013	211.306	48.836.319
Cambios:			
Gasto por depreciación del ejercicio	-	(2.895)	(2.895)
Ganancia por ajuste del valor razonable	3.288.989	-	3.288.989
Total cambios	3.288.989	(2.895)	3.286.094
Saldo final al 31.12.2022	51.914.002	208.411	52.122.413

Al 30 de junio de 2023, la Corporación presenta una ganancia neta por ajustes al valor razonable de estas propiedades por M\$1.446.780 (M\$3.287.126 al 30 de junio de 2022) la cual se presenta formando parte de los ingresos ordinarios.

Garantías y otros

Como parte del proceso de reestructuración de los pasivos financieros de la Corporación, realizado a fines del año 2020 y por operaciones de créditos vigentes de años anteriores, al 30 de junio de 2023 se mantienen garantías hipotecarias sobre algunas propiedades de inversión cuyo valor asciende a M\$53.197.590 (M\$51.755.235 al 31 de diciembre de 2022).

NOTA 11 – ARRENDAMIENTOS

Detalle por derechos de uso de activos

Derecho de uso por clase	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Derecho de uso por clase, neto		
Edificios y obras de infraestructura	2.465.364	2.555.932
Máquinas y Equipos	224.113	231.862
Otras prop. plantas y equipos	-	55.958
Totales	2.689.477	2.843.752
Derecho de uso por clase, bruto		
Edificios y obras de infraestructura	4.552.530	4.356.144
Máquinas y Equipos	331.873	327.772
Otras propiedades, plantas y equipos	-	139.649
Totales	4.884.403	4.823.565
Clases de depreciación acumulada y deterioro derecho de uso		
Edificios y obras de infraestructura	(2.087.166)	(1.800.212)
Máquinas y Equipos	(107.760)	(95.910)
Otras propiedades, plantas y equipos	-	(83.691)
Totales	(2.194.926)	(1.979.813)



Depreciación

La depreciación cargada a resultados al 30 de junio de 2023 y 2022, se presenta en el siguiente cuadro:

	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
En costos de explotación	279.114	259.378
En gastos de administración	26.672	48.057
Total depreciación del periodo	305.786	307.435

La Corporación ha reconocido los gastos de depreciación e intereses, en lugar de los gastos de arrendamiento operativo. Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2023, se han registrado en resultados M\$305.786 (M\$307.435 al 30 de junio de 2022) por gasto de depreciación y M\$135.116 (M\$50.990 al 30 de junio de 2022) por intereses asociados a estos arrendamientos.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los Activos por derecho de uso presentan el siguiente movimiento:

30.06.2023

Movimiento Neto del derecho de uso de activos	Edificios y obras de infraestructura M\$	Máquinas y Equipos M\$	Otras propiedades Plantas y Equipos M\$	Total Neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2023	2.555.932	231.862	55.958	2.843.752
Cambios:				
Adiciones	141.226	-	-	141.226
Bajas	-	-	(48.976)	(48.976)
Gasto por depreciación del periodo	(286.954)	(11.850)	(6.982)	(305.786)
Ajuste al valor actual	55.160	4.101	-	59.261
Total cambios	(90.568)	(7.749)	(55.958)	(154.275)
Saldo final al 30.06.2023	2.465.364	224.113	-	2.689.477

31.12.2022

Movimiento Neto del derecho de uso de activos	Edificios y obras de infraestructura M\$	Máquinas y Equipos M\$	Otras propiedades Plantas y Equipos M\$	Total Neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	1.806.281	108.487	83.888	1.998.656
Cambios:				
Adiciones	320.591	-	-	320.591
Bajas	(268.167)	-	-	(268.167)
Gasto por depreciación del ejercicio	(573.600)	(22.938)	(27.930)	(624.468)
Ajuste al valor actual	1.270.827	146.313	-	1.417.140
Total cambios	749.651	123.375	(27.930)	845.096
Saldo final al 31.12.2022	2.555.932	231.862	55.958	2.843.752

Los pagos realizados por la Corporación al 30 de junio de 2023 y 2022, en relación a los contratos de arrendamientos de acuerdo a NIIF 16, ascienden a M\$408.843 y M\$346.936, respectivamente.



La estructura de la obligación asociada a los arrendamientos de acuerdo a NIIF 16 es:

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Pasivos por arrendamientos corrientes	559.453	479.969
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.295.036	2.447.992
Totales	2.854.489	2.927.961

NOTA 12 - INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 es el siguiente:

	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Ingresos por matrículas actividad educacional	56.450.010	49.138.622
Aportes fiscales actividad educacional (AFD)	9.186.045	8.725.021
Prestaciones de servicios	10.428.526	9.544.839
Subvenciones gubernamentales realizadas	14.183.113	10.899.976
Ventas de juegos de Lotería	43.224.788	38.759.835
Ventas de productos	494.699	509.505
Ganancias por ajuste del valor razonable de propiedades de inversión	1.446.780	3.287.126
Otros ingresos ordinarios	2.753.174	1.780.881
Total ingresos de actividades ordinarias	138.167.135	122.645.805

El detalle de los ingresos por matrículas de acuerdo con su fuente de financiamiento es el siguiente:

	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Pregrado		
Becas fiscales	1.874.336	1.962.162
Gratuidad	34.152.593	29.551.931
Aporte Ley 30% excedentes FSCU	-	29.866
Fondo Solidario	2.635.099	2.473.068
Pago de los alumnos	11.242.942	9.321.733
Crédito con aval del estado	2.556.424	2.380.034
Subtotal Pregrado	52.461.394	45.718.794
Postgrado		
Becas fiscales	1.449.864	1.203.410
Pago de los alumnos	1.945.602	1.614.880
Subtotal Postgrado	3.395.466	2.818.290
Postítulo, Diplomados y otras		
Pago de los alumnos	593.150	601.538
Subtotal Postítulos, Diplomados y Otros	593.150	601.538
Total Ingresos por matrículas de actividad educacional	56.450.010	49.138.622



Gratuidad

Refleja el financiamiento del Estado, otorgado vía Ley de Presupuesto de la República, para las matrículas de pregrado de los periodos 2023 y 2022 de aquellos alumnos que accedieron al beneficio de la gratuidad.

Aporte fiscal directo

El Aporte Fiscal Directo (AFD) es el más importante instrumento de financiamiento basal que el Estado destina a las Universidades del Consejo de Rectores de Universidades chilenas (CRUCH). Consiste en un subsidio de libre disponibilidad, asignado en un 95% conforme a criterios históricos, y el 5% restante de acuerdo con indicadores de desempeño anuales relacionados con la matrícula estudiantil, el número de académicos con postgrado y el número de proyectos y publicaciones de investigación de excelencia. Este aporte, se reconoce como una forma de contribución del Ministerio de educación a estas Universidades que cumplen un rol social y para contribuir además al desarrollo regional, ya que la mayoría de las Universidades de este grupo están ubicadas fuera de la Región Metropolitana. La legislación vigente, que regula esta asignación, son el DFL N°4 de 1981, el Decreto N°128 y sus modificaciones. El monto registrado por este concepto ascendió a M\$9.186.045 y M\$8.725.021 al 30 de junio de 2023 y 2022, respectivamente.

Aporte excedentes FSCU

Corresponden a la transferencia de excedentes realizada por el Fondo Solidario de Crédito Universitario (FSCU) a la Universidad, en el marco de los recursos autorizados por la Ley de Presupuesto del año 2022, glosa 11, que indica que: "Asimismo, por única vez, las universidades podrán utilizar hasta un 20% de los excedentes acumulados hasta el año 2020, de acuerdo con lo establecido en el artículo 75 de la ley N° 18.591, para financiar las obligaciones derivadas de la aplicación del artículo 108 de la ley N° 21.091, y que no hubieren sido cubiertas con los recursos dispuestos en el párrafo anterior". En consecuencia, los Fondos Solidarios de Créditos Universitarios pueden transferir dichos excedentes a las Universidades para financiar las obligaciones de los estudiantes que, siendo beneficiarios de la gratuidad, hayan excedida la duración nominal de sus carreras hasta en un año. El cálculo de los respectivos excedentes se realiza cada año.

Subvenciones gubernamentales

Las subvenciones Gubernamentales son reconocidas en resultado aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el Método de la Renta (ver Nota 2 letra s)), sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más periodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultado.

Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de las cuales su uso o destino durante la ejecución de los mismos es supervisada y aprobada por la entidad gubernamental correspondiente.

Los ingresos que se detallan a continuación, independiente del organismo gubernamental que realiza el aporte, corresponden a la contrapartida del gasto asociado en el período, tenga éste un concepto operacional, de administración y/o corresponda a la depreciación de bienes de Propiedades, planta y equipo adquiridos con Subvenciones gubernamentales.



Organismo	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
ANID	6.040.619	5.008.076
Otros	8.142.494	5.891.900
Totales	14.183.113	10.899.976
Monto reconocido por bienes de capital	1.096.012	807.081
Monto reconocido por retribución de gasto	13.087.101	10.092.895
Totales	14.183.113	10.899.976

Considerando lo anterior, los recursos por subvenciones recibidas y no utilizados, sobre las cuales hay restricciones de uso, debido a que están destinados exclusivamente al financiamiento de proyectos específicos desarrollados por la Universidad, se presentan en el rubro Otros activos financieros, corrientes.

Ingresos por prestación de servicios

	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
Asistencia técnica no rutinaria	8.475.769	7.848.250
Cursos de perfeccionamiento y capacitación	1.000.983	1.125.971
Servicios médicos	781.636	430.252
Servicios de docencia, charlas y seminarios	65.962	40.165
Servicios informáticos	307	17.210
Arriendo de bienes inmuebles	95.705	56.453
Otros servicios	8.164	26.538
Totales	10.428.526	9.544.839

NOTA 13 – BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Provisión renta vitalicia	4.949.812	4.677.847
Provisión vacaciones	5.355.539	7.756.337
Provisión bono de vacaciones	748.278	1.378.231
Provisión gratificación	291.985	460.351
Provisión Otros beneficios a los empleados	413.018	423.765
Otros	30.666	154.000
Totales	11.789.298	14.850.531



Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Provisión renta vitalicia	67.890.076	65.623.090
Otros beneficios a los empleados de largo plazo	4.587.789	4.738.331
Totales	72.477.865	70.361.421

Clases de beneficios y gastos por empleados

El gasto al 30 de junio de 2023 y 2022, de los beneficios al personal es como sigue:

Concepto de gasto	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Remuneraciones del periodo	55.081.785	47.117.813
Honorarios	9.364.942	7.322.301
Indemnizaciones	415.901	786.462
Beneficios al personal, rentas vitalicias	6.213.876	3.451.027
Beneficios al personal, otros beneficios de largo plazo	252.748	388.917
Beneficios de aportaciones definidas, aportes al fondo de indemnización	1.294.163	1.112.219
Beneficios de aportaciones definidas, aportes al servicio médico	599.176	520.260
Otros beneficios al personal de corto plazo	388.393	396.593
Total gastos por beneficios al personal	73.610.984	61.095.592

Beneficios por rentas vitalicias

De acuerdo a los convenios pactados con parte de su personal, la Universidad de Concepción otorga al personal jubilado una indemnización que se paga bajo modalidad de mensualidad vitalicia, cuando la pensión de la persona que se jubila resulta inferior a su renta líquida en actividad y cuyo monto es equivalente a esa diferencia, con un tope máximo que comprende entre un 10% a un 25% de la última renta líquida en actividad, porcentaje que se define de acuerdo a la antigüedad laboral de la persona. El beneficio se devenga siempre que, en el año en que se cumple la edad legal de jubilación, los beneficiarios se hayan acogido a ésta y hayan presentado su solicitud de retiro a la Universidad. Cabe señalar que sólo tienen derecho a este beneficio los funcionarios contratados hasta el 31 de diciembre de 2002.

La provisión por este beneficio se calcula en un valor razonable, tomando en cuenta los riesgos de rotación y sobrevivencia, para lo cual se infieren comportamientos de acuerdo a las tendencias históricas de acogimiento y rotación del personal, ya que no hay una obligación que fuerce a acogerse a retiro en la edad legal de jubilación. En el caso de sobrevivencia, se utilizan las tablas de mortalidad vigentes a la fecha, actualizadas de acuerdo a su factor anual. En este caso, corresponden a las CB-2014 y RV-2014 para hombres y mujeres respectivamente.



Las principales hipótesis actuariales utilizadas en la medición de este pasivo, son las siguientes:

	30.06.2023	31.12.2022
Tasa de crecimiento salarial de trabajadores activos	2,00%	2,00%
Tasa de crecimiento salarial de trabajadores inactivos	0,50%	0,50%
Tasa de descuento para el beneficio de Rentas Vitalicias	4,11%	4,01%
Tasa de descuento para los otros beneficios al personal	2,21%	2,00%
Tasa de mortalidad mujeres	RV-2014	RV-2014
Tabla de mortalidad hombres	CB-2014	CB-2014
Tasa de rotación de personal	2%	2%
Tasas de aceptación de la renta vitalicia por parte de personas con derecho a este beneficio:		
Mujeres que tendrán menos de 30 años de antigüedad al momento de jubilar	67%	67%
Mujeres que tendrán 30 o más años de antigüedad al momento de jubilar	87%	87%
Hombres que tendrán menos de 30 años de antigüedad al momento de jubilar	32%	32%
Hombres que tendrán 30 o más años de antigüedad al momento de jubilar	59%	59%

Para determinar los saldos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se han considerado las tablas de mortalidad establecidas en Norma de Carácter General SP N°162 y Norma de Carácter General N°398 de la Comisión para el Mercado Financiero (antes SVS) del 20 de noviembre de 2015.

Por otro lado, tomando en consideración los conceptos y principios establecidos en la Norma de Carácter General N°374 emitida por Comisión para el Mercado Financiero, la tasa utilizada para la actualización de obligaciones por rentas vitalicia se determina identificando un vector de tasas de descuento.

El movimiento al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 del beneficio por rentas vitalicias, es como sigue:

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	70.300.937	62.094.825
Costos de los servicios del plan del periodo/ejercicio	6.213.876	6.006.189
Costos por intereses	1.463.590	2.645.460
(pérdidas) Ganancias actuariales	(2.357.206)	3.919.816
Beneficios pagados	(2.781.309)	(4.365.353)
Saldo final	72.839.888	70.300.937



Clasificación:

Rentas vitalicias	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Provisión exigible por beneficios otorgados a ex-trabajadores		
Corrientes	4.949.812	4.677.847
No corrientes	37.840.279	32.612.426
Sub-total Provisión ex-trabajadores	42.790.091	37.290.273
Provisión no exigible por trabajadores en actividad		
No corrientes	30.049.797	33.010.664
Sub-total Provisión no exigible por trabajadores en actividad	30.049.797	33.010.664
Total provisión por rentas vitalicias	72.839.888	70.300.937

Beneficios de aportaciones definidas, aportes al fondo de indemnización

La Universidad y la Asociación del Personal Docente y Administrativo crearon en años anteriores, un fondo de indemnización formado con aportes mensuales obligatorios de ambas partes y administrado conjuntamente. Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2023 y 2022, el aporte de la Universidad ascendió a M\$1.294.163 y M\$1.112.219, respectivamente, y fue cargado al resultado del periodo.

Beneficios al personal, otros beneficios de largo plazo

Los convenios de colectivos vigentes con los Sindicatos y la Asociación Gremial de Secretarías de la Universidad de Concepción, establecen un bono equivalente a 5 remuneraciones líquidas para aquellas trabajadoras (mujeres) que hayan cumplido 30 o más años de servicio a la Universidad, y que al momento de haber cumplido la edad legal de jubilación, teniendo derecho a renta vitalicia (de acuerdo a lo establecido en el correspondiente Reglamento), se acojan a ese beneficio en los plazos establecidos y hagan efectivo su retiro antes del 1 de marzo del año siguiente al que cumplan con la edad indicada. Este bono se pagará por una sola vez al momento de suscribirse el correspondiente finiquito.

El Reglamento del Personal de la Universidad de Concepción, establece un bono equivalente a 3 meses de su última remuneración para aquellos trabajadores que hayan cumplido 30 o más años de servicio a la Universidad, y que se acojan a jubilación, en la medida que no opten por acogerse a los beneficios de renta vitalicia. El beneficio se hará extensivo al cónyuge o a los hijos si el trabajador fallece habiendo cumplido con anterioridad los 30 años de servicio a la Universidad.

Adicionalmente, el Reglamento de Personal y los Convenios Colectivos de la Universidad establecen un premio por años de servicio, equivalente a 1 sueldo bruto mensual por una sola vez, para aquellos trabajadores que cumplan 25 años de antigüedad. Se entregan además premios menores en dinero al cumplir 10 años de antigüedad y luego cada 5 años, entre los 30 y 55 años de antigüedad.



El movimiento al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, de los otros beneficios, es como sigue:

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	5.162.096	4.393.460
Costos de los servicios del plan	252.748	863.583
Costos por intereses	56.339	95.563
(Ganancias) pérdidas actuariales	(118.019)	226.275
Beneficios pagados	(352.357)	(416.785)
Saldo final	5.000.807	5.162.096

Clasificación

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Corriente	413.018	423.765
No corriente	4.587.789	4.738.331
Totales	5.000.807	5.162.096

NOTA 14 - MONEDA EXTRANJERA Y EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LAS TASAS DE CAMBIO

Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio imputadas al estado de resultados al 30 de junio de 2023 y 2022, tienen el siguiente detalle:

Diferencias de cambio	Moneda	30.06.2023 (cargo)/abono M\$	30.06.2022 (cargo)/abono M\$
Activos (cargos)/abonos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	(238.747)	357.859
Efectivo y equivalentes al efectivo	Eur	(69.188)	32.345
Deudores comerciales y otras por cobrar	US\$	(23.615)	19.579
Totales		(331.550)	409.783
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	5.352	1.103
Totales		5.352	1.103
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		(326.198)	410.886



Resultados por unidad de reajuste

Resultado por unidades de reajuste	Unidad de reajuste	30.06.2023 (cargo)/abono M\$	30.06.2022 (cargo)/abono M\$
Activos (cargos)/abonos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	UF	61.165	56.678
Otros activos financieros corrientes	UF	75.046	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	UF	384	3.059
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	UTM	172.319	318.034
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	UF	883.021	1.890.657
Totales		1.191.935	2.268.428
Pasivos (cargos)/abonos			
Préstamos que devengan intereses, corriente y no corriente	UF	(4.226.759)	(9.530.166)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	UF	(790.767)	(1.772.064)
Otros pasivos	UF	(215.248)	(477.122)
Totales		(5.232.774)	(11.779.352)
Pérdida		(4.040.839)	(9.510.924)

NOTA 15 – PARTES RELACIONADAS

Información a revelar

Se consideran partes relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en la NIC 24.

Los saldos por cobrar y pagar a empresas relacionadas al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos chilenos. En general no tienen plazos de cobros pactados ni cláusulas de intereses.

A la fecha de los presentes estados financieros separados intermedios no existen provisiones por deudas de dudoso cobro ni hay garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas. Los saldos con entidades relacionadas no tienen garantías de ninguna naturaleza, y su liquidación está acordada en pesos chilenos.

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

La remuneración del personal clave que incluye a la Administración superior de la Universidad de Concepción y gerentes de Lotería, está compuesta por un valor fijo mensual, y algunos bonos por resultado establecidos para algunos ejecutivos. Las remuneraciones y beneficios percibidos por el personal clave se presentan a continuación:

	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Remuneraciones y beneficios	1.689.272	1.485.951

El Directorio de la Corporación no ha percibido remuneraciones por el periodo terminado al 30 de junio de 2023 y 2022.



Los saldos con entidades relacionadas

a) Documentos y cuentas por cobrar

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas						Saldos al			
R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Corrientes		No corrientes	
						30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.544.210-3	Corporación Educacional Virginio Gómez	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	42.185	44.187	302.815	302.815
95.902.000-0	Impresora La Discusión S.A.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	45.104	45.104	-	-
96.546.100-0	Empresa Periodística La Discusión S.A.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	1.662.043	1.534.527	-	-
95.276.000-9	Sociedad Recreativa y Deportiva Universidad de Concepción S.A.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	UF	155.544	155.030	-	-
71.436.500-2	Corporacion Recreativa y Deportiva Bellavista	Chile	Indirecta	SERVICIOS	UF	36.815	40.274	-	-
77.029.400-2	Empresa de Servicios Tecnológicos Ltda.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS			506.155	401.739
79.773.300-8	Agencias Metropolitana S.A.	Chile	Indirecta	VENTA DE PRODUCTOS	PESOS	5.468.809	5.473.073	2.280.918	2.280.918
99.547.760-2	Agencias Bio Bio S.A.	Chile	Indirecta	VENTA DE PRODUCTOS	PESOS	1.062.718	1.062.718	-	-
99.548.170-7	Agencias Choapa S.A.	Chile	Indirecta	VENTA DE PRODUCTOS	PESOS	243.015	243.015	-	-
96.841.160-8	Corporación Educacional UDEC S.A. - CFT Lota	Chile	Subsidiaria	PRESTAMO	PESOS	364.670	364.670	-	-
96.733.150-3	Octava Comunicaciones S.A	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	420.789	297.898	1.389.460	1.389.461
96.640.340-3	Servicio de Procesamiento de Datos en Línea S.A.	Chile	Subsidiaria	PRESTAMO	PESOS	57.642.282	56.417.518	-	-
65.605.970-2	Corporación Cultural UdeC	Chile	Directores comunes	SERVICIOS	PESOS	279.491	283.833	-	-
76.018.824-7	Empresa Periodística Diario Concepcion S.A.	Chile	Indirecta	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	PESOS	91.987	36.677	-	-
76.077.468-5	Consorcio Tecnológico Bioner cel S.A.	Chile	Asociada	SERVICIOS	PESOS	3.330	3.330	-	-
76.018.992-8	Clínica Andes Salud (Ex Clínica Universitaria Concepción S.A.)	Chile	Asociada	SERVICIOS	PESOS	5.761	3.810	-	-
96.657.280-9	Inversiones Campus S.A.	Chile	Socio-accionista común	SERVICIOS	PESOS			3.506	3.506
	Fondo Solidario de Crédito Universitario				PESOS	1.508.556	2.478.407		
	Total					69.033.099	68.484.071	4.482.854	4.378.439

b) Documentos y cuentas por pagar

Cuentas por pagar a entidades relacionadas						Saldos al			
R.U.T	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Corrientes		No corrientes	
						30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
						M\$	M\$	M\$	M\$
79.971.410-8	Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	320			
79.971.400-0	Empresa Radio y Televisión la Discusión S.A.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	PESOS	4.962	4.283	-	-
77.707.250-1	Servicios de Capacitación UdeC	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	2.232	1.832	-	-
76.421.430-7	UdeC Asesorías y Servicios Ltda.	Chile	Subsidiaria	SERVICIOS	PESOS	40.598	37.953	-	-
	Total					48.112	44.068	-	-



c) Transacciones principales

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo)/abono	
				30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
				M\$	M\$	M\$	M\$
Empresa Radio y Televisión la Discusión S.A.	79.971.400-0	SUBSIDIARIA	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	4.426	2.701	(4.426)	(2.701)
Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	79.971.410-8	SUBSIDIARIA	SERVICIOS SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL	141.329	126.556	(141.329)	(126.556)
Empresa Periodística La Discusión S.A.	96.546.100-0	SUBSIDIARIA	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	112.574	148.635	(112.574)	(148.635)
			SERVICIOS VARIOS	-	907	-	(907)
			ANTICIPO PROVEEDORES	125.574	63.366	-	-
			SERVICIOS PRESTADOS	18.742	16.800	18.742	16.800
Servicios de Capacitación UdeC	77.707.250-1	SUBSIDIARIA	SERVICIOS DE CAPACITACION	2.232	5.325	(2.232)	(5.325)
			ARRIENDOS	-	3.025	-	3.025
			OTROS SERVICIOS	450	4.686	450	4.686
			SERVICIOS DE CAPACITACION	18.946	21.596	(18.946)	(21.596)
			PAGO DE PRESTAMOS	-	28.312	-	-
Octava Comunicaciones S.A	96.733.150-3	SUBSIDIARIA	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	8.051	-	(8.051)	-
			SERVICIOS DE PUBLICIDAD	215.301	262.358	(215.301)	(262.358)
			OTROS SERVICIOS	-	286	-	(286)
			ANTICIPO PROVEEDORES	128.942	109.050	-	-
Impresora la Discusión S.A.	95.902.000-0	SUBSIDIARIA	IMPRESIONES	-	6.055	-	(6.055)
Corporación Educacional Virginio Gómez	96.544.210-3	SUBSIDIARIA	SERVICIOS RECIBIDOS	56.196	51.569	(56.196)	(51.569)
			SERVICIOS PRESTADOS		8.990	-	8.990
			REAJUSTES	521	1.116	521	1.116
							-
UdeC Asesorías y Servicios Ltda.	76.421.430-7	SUBSIDIARIA	ASISTENCIA TECNICA	246.437	133.005	(246.437)	(133.005)
							-
Empresa de Servicios Tecnológicos Ltda.	77.029.400-2	SUBSIDIARIA	SERVICIOS RECIBIDOS	152.253	255.301	(152.253)	(255.301)
			SERVICIOS PRESTADOS	103	8.332	103	8.332
			OTROS SERVICIOS	5.735	-	(5.735)	-



Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo)/abono	
				30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
				M\$	M\$	M\$	M\$
Corporación Educacional UDEC S.A. - CFT Lota	96.841.160-8	SUBSIDIARIA	SERVICIOS RECIBIDOS		8.377	-	(8.377)
			PAGOS POR CUENTA DE		2.259	-	
Servicio de Procesamiento de Datos en Línea S.A.	96.640.340-3	SUBSIDIARIA	SERVICIOS RECIBIDOS	487.933	366.047	(487.933)	(366.047)
			REAJUSTE PRESTAMO	6.917	11.152	(6.917)	11.152
			INTERESES DEVENGADOS	649.398	565.241	649.398	565.241
			REAJUSTE PRESTAMO	881.046	1.886.427	881.046	1.886.427
			PAGOS POR CUENTA DE	63.127	56.795	-	-
			COMPRA / VENTA DE DIVISAS	319.904	-	-	-
Sociedad Recreativa y Deportiva UdeC S.A.	95.276.000-9	SUBSIDIARIA	REAJUSTES	513	1.099	513	1.099
Corporación Recreativa y Deportiva Univ. de Concepción	71.436.500-2	INDIRECTA	REAJUSTES	941	2.015	941	2.015
			SERVICIOS RECIBIDOS	6.200	2.000	(6.200)	(2.000)
Inversiones Bellavista Ltda.	76.782.110-7	INDIRECTA	PAGO DE PRESTAMOS	-	27.887	-	-
Agencias Metropolitana S.A.	79.773.300-8	INDIRECTA	COMISION POR VENTA	64.292	66.878	(64.292)	(66.878)
Empresa Periódística Diario Concepcion S.A.	76.018.824-7	INDIRECTA	SERVICIOS DE PUBLICIDAD	202.900	209.964	(202.900)	(209.964)
			SERVICIOS DE PUBLICIDAD	-	620	#¡VALOR!	(620)
			SERVICIOS RECIBIDOS	1.047	118	(1.047)	(118)
			SERVICIOS DE PUBLICIDAD	364	298	364	298
			ANTICIPO DE SERVICIOS	55.310	-	-	-
Corporación Cultural UdeC	76.937.890-1	INDIRECTA	SERVICIOS RECIBIDOS	29.930	25.557	(29.930)	(25.557)
			SERVICIOS PRESTADOS	985	3.064	985	3.064
			APORTES	802.681	686.000	(802.681)	(686.000)
Fondo Solidario de crédito Universitario			APORTE REEMBOLSO GASTOS RET PRESENC Y OTROS	2.000.000	960.854	1.953.465	960.854
			APORTE POR PÉRDIDA GRATUIDAD	-	29.866	-	29.866
			COMPRA DE PAGARES	4.500.000	4.200.000	2.635.099	2.473.068



NOTA 16 – INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la inversión en Subsidiarias y Asociadas es la siguiente:

Asociada y/o subsidiaria	Rut Empresa	Participación		Patrimonio		Valor Patrimonial (VP)	Saldo de la inversión			Resultado devengado			
		30.06.2023 %	31.12.2022 %	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$		Utilidad no realizada	Total saldo inversión		Resultado devengado	Utilidad no realizada	Total resultado por inversión	
								30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$			30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Sociedad Recreativa y Deportiva UDEC S.A.	95.276.000-9	63,25%	63,25%	13.103.556	12.961.803	8.288.000	-	8.288.000	8.198.341	(112.930,0)	-	(112.930)	55.120
Centro de Desarrollo Integral del Niño Ltda.	79.971.410-8	99,00%	99,00%	251.804	222.653	249.286	-	249.286	220.426	28.860,0	-	28.860	54.581
Corporación Educacional Virginio Gómez	96.544.210-3	100,00%	100,00%	26.929.792	24.514.195	26.929.792	-	26.929.792	24.514.195	1.996.349,0	-	1.996.349	583.578
Corporación Educacional UDEC S.A. - CFT Lota	96.841.160-8	100,00%	100,00%	1.600.560	1.529.268	1.600.560	-	1.600.560	1.529.268	65.286,0	-	65.286	204.491
Servicios de Capacitación UDEC. Ltda.	77.707.250-1	99,00%	99,00%	1.053.952	1.004.254	1.043.412	-	1.043.412	994.211	49.201,0	-	49.201	(17.462)
UDEC Asesorías y Servicios Ltda.	76.421.430-7	99,00%	99,00%	131.631	123.116	130.315	-	130.315	121.885	8.430,0	-	8.430	24.861
Inversiones Bellavista Ltda.	76.782.110-7	0,10%	0,10%	2.662.344	2.564.695	2.662	-	2.662	2.565	98,0	-	98	278
Empresa Periodística La Discusión S.A.	96.546.100-0	99,94%	99,94%	165.398	207.842	165.299	-	165.299	207.717	(66.158,0)	-	(66.158)	(13.095)
Consorcio Tecnológico Bioner cel S.A.	76.077.468-5	21,40%	21,40%	949	622	203	-	203	133	70,0	-	70	-
Genómica Forestal S.A.	76.743.130-9	25,00%	25,00%	23.439	(3.571)	5.860	-	5.860	(893)	-	-	-	-
Empresa Periodística Diario Concepción S.A.	76.018.824-7	50,00%	50,00%	(15.777)	6.993	(7.889)	-	(7.889)	3.497	(11.385,0)	-	(11.385)	10.341
Impresora La Discusión S.A.	95.902.000-0	100,00%	99,86%	(53.059)	(56.674)	(53.059)	2.864	(50.195)	(53.810)	3.615,0	-	3.615	(19.774)
Servicio de Procesamiento de Datos en Línea S.A.	96.640.340-3	100,00%	100,00%	(4.085.535)	(4.548.593)	(4.085.535)	-	(4.085.535)	(4.548.593)	463.058,0	-	463.058	1.024.710
Octava Comunicaciones S.A.	96.733.150-3	100,00%	100,00%	(1.700.299)	(1.570.665)	(1.700.299)	-	(1.700.299)	(1.570.665)	(129.633,0)	-	(129.633)	(87.716)
Empresa de Servicios Tecnológicos Ltda.	77.029.400-2	100,00%	100,00%	(480.285)	(481.160)	(480.285)	-	(480.285)	(481.160)	875,0	-	875	(52.437)
Empresa Radio y TV La Discusión S.A.	79.971.400-0	100,00%	100,00%	(176.803)	(161.032)	(176.803)	1.289	(175.514)	(159.743)	(15.771,0)	-	(15.771)	(14.822)
Total (neto)						31.911.519	4.153	31.915.672	28.977.374	2.279.965	-	2.279.965	1.752.654
Saldo en Otros pasivos no financieros, no corrientes (Nota 23)								(6.503.869)	(6.819.017)				
Saldo en Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación								38.419.541	35.796.391				
Total (neto)								31.915.672	28.977.374				



NOTA 17 – OTRAS PROVISIONES

El detalle de las provisiones es como sigue:

Concepto	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Corrientes:		
Provisión juicios laborales	271.670	350.991
Provisión Aval Créditos CAE	400.130	400.000
Provisión indemnizaciones	504.820	1.291.562
Total provisiones, corrientes	1.176.620	2.042.553
No corrientes:		
Provisión Aval Créditos CAE	7.779.906	7.509.953
Total provisiones, no corrientes	7.779.906	7.509.953

Movimiento de las provisiones

Concepto	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Saldo inicial	9.552.506	10.277.738
Cambios en provisiones:		
Incrementos de la provisión	523.273	2.738.526
Utilización de la provisión	(619.253)	(1.831.979)
Reversos de provisión	(500.000)	(1.644.514)
Otros movimientos	-	12.735
Saldo final	8.956.526	9.552.506

Provisión créditos CAE

Corresponde al reconocimiento de la responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE). Estos créditos son otorgados por instituciones bancarias y su cobranza es realizada por esas mismas instituciones. De acuerdo a la normativa vigente, las instituciones de educación superior (IES) son responsables solidarios del 90% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el primer año, del 70% de la parte incobrable de los deudores que hayan desertado de sus estudios en el segundo año de sus estudios, y de un 60% de los que lo hayan hecho desde el tercer año en adelante. Las IES no tienen responsabilidad de ningún tipo por los incobrables de los deudores que hayan terminado satisfactoriamente sus respectivas carreras.

Para hacer la estimación de la provisión correspondiente, la Universidad ha separado el universo de deudores en dos grupos:

1. Deudores que ya han desertado de sus estudios: En este caso, la provisión de incobrable se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que han desertado de sus estudios, por la tasa de morosidad que tiene la Universidad de Concepción (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, Ingresas) y por el 90%, 70% o 60%, según sea si el deudor



desertó de su carrera en primero, segundo o un curso superior, respectivamente. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la tasa de provisión correspondiente a este grupo de deudores fue de 44,15%.

Se consideran desertores a los deudores que cumplen con las mismas condiciones que generan la provisión de un deudor por matrícula de pregrado, por ejemplo, que el deudor tenga una condición académica de suspensión de estudios, pérdida de carrera o de otra inactividad por cualquier causa.

2. Deudores que continúan estudiando: La provisión de deterioro se calcula multiplicando el saldo por cobrar de los deudores que son alumnos activos de la Universidad, por la tasa de morosidad que tiene la Universidad de Concepción (informada por el organismo estatal que administra estos créditos, denominado Ingresa), por la tasa de deserción que presenta cada carrera para el curso que corresponde a cada deudor y por el 90%, 70% o 60%, según sea si el deudor cursa el primer año, segundo o un curso superior, respectivamente. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la tasa de provisión correspondiente a este grupo de deudores fue de 1,32%.

Otras provisiones

El saldo de otras provisiones al 30 junio de 2023 se compone principalmente por provisión asociada a plan de retiro de Corporación Universidad de Concepción por M\$504.820 (M\$1.291.562 al 31 de diciembre de 2022), la cual se explica principalmente en el marco de la última negociación colectiva, la que contempla en cláusulas establecidas para cada sindicato, proponer durante el primer semestre del año 2023, la ejecución de un nuevo plan extraordinario de retiro, sujeto a la disponibilidad de recursos para aquello por parte de la Corporación.

El objetivo del plan es generar un incentivo para el retiro de las personas que cumplen requisitos de jubilación, y que, atendiendo al monto de sus indemnizaciones no se acogían a retiro; al existir un modelo de incentivos y estructura de apoyo, permite promover la renovación de la planta funcionaria de la Universidad, y de esta manera apoyar la carrera funcionaria, bajo un marco adecuado a las posibilidades financieras de la Institución.

Por otro lado, también formando parte de Otras provisiones se incluyen al 30 de junio de 2023 provisiones por juicios por M\$271.670 (M\$350.991 al 31 de diciembre de 2022), todas asociados a causas laborales. Ver más detalle en Nota 18.

NOTA 18 - ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

a) Activos contingentes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen activos contingentes significativos a informar.

b) Pasivos contingentes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Corporación Universidad de Concepción registra provisiones asociadas a juicios en curso, las cuales ha determinado la Administración en base a la información proporcionada por los asesores legales y el estado actual de las causas.



Los juicios en curso se describen a continuación.

Juicios u otras acciones legales respecto de la Corporación Universidad de Concepción

Corporación Universidad de Concepción

Al 30 de junio de 2023, se mantenían 26 causas civiles en contra de la Corporación, de las cuales 3 son por cuantías mayores y 23 por cuantías menores, estas últimas incluyen 13 asociadas a demandas de prescripción de acciones por parte de deudores del Fondo Solidario de Crédito Universitario.

En relación a los 3 juicios de mayor cuantía, estos se describen a continuación:

- Demanda de indemnización de perjuicios de orden contractual y extracontractual, por la suma de M\$1.300.000, en que se demanda a la UdeC, al Club Hípico de Concepción y 2 personas más, pretendiendo atribuir responsabilidad a los demandados en el accidente que sufrió el demandante, que actuaba como jinete, producto de una caída. Este juicio está recién comenzando, su tramitación en larga y las pretensiones de la parte demandante se reducen en sus montos, además de tener que probar los perjuicios que se alega.
- Demanda interpuesta por el Fisco, en la cual se pide la restitución de la suma de M\$1.508.630 por concepto de becas que no se habrían utilizado en el año 2015. La Universidad contestó la demanda, alegando la improcedencia del cobro y además la prescripción.
- Juicio asociado a Lotería, por el no pago de un premio, el cual se describe en la información relativa dicha repartición.

Adicionalmente, existen algunas causas de menor cuantía en Juzgados de Letras del Trabajo, las cuales tienen una provisión asociada de M\$271.670 al 30 de junio de 2023 (M\$350.991 al 31 de diciembre de 2022).

Lotería de Concepción

Lotería de Concepción mantiene a la fecha causas judiciales en proceso, entre las cuales se identifica " Zapata con Universidad de Concepción", basado en los hechos, esto es, que Lotería no paga el premio fundado en la existencia de un boleto no idóneo por falta de integridad, cuestión que controvierte en su pretensión, don Javier Zapata demandó con anterioridad a la UdeC ante el Tercer Juzgado Civil de Concepción, alegando ser el único ganador del sorteo efectuado el 4 de marzo de 2018 del juego Kino, con un premio a la primera categoría de \$2.402.907.254, más otras prestaciones que describe en su demanda. En este juicio, precisamente, la demandada solicitó la acumulación de la demanda entablada por el señor Riveras (ante el 15° Juzgado Civil de Santiago), con el objeto de tramitarse en conjunto ambos procedimientos, lo que fue acogido judicialmente. Actualmente, las causas acumuladas se encuentran en el período probatorio. No se han constituido provisiones por esta causa, en consideración a que se espera una resolución favorable para la Corporación.

Adicionalmente, existen algunas causas de menor cuantía, de las cuales no se prevén pérdidas futuras.

Compromisos y garantías

1. La Corporación Universidad de Concepción mantiene al 30 de junio de 2023 contratos de fianza por UF885.104,29 para garantizar apertura de línea de crédito para estudiantes con financiamiento CAE. Adicionalmente, la Corporación mantiene Boletas y pólizas en garantía por



UF 135.585y UF 1.489.658, respectivamente, principalmente con el objeto de garantizar seriedad de ofertas, fiel cumplimiento, uso de recursos y garantías CAE.

2. Lotería de Concepción, al 30 de junio de 2023, mantiene boleta de garantía con el Banco Santander por UF44.148 a favor de Essbio S.A., para garantizar proyecto de la Universidad de Concepción.
3. La Corporación Universidad de Concepción mantiene al 30 de junio de 2023 hipotecas y/o gravámenes sobre propiedades ubicadas en diversas regiones del país, como garantías por operaciones de créditos suscritos con Banco Scotiabank, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Internacional, Itau (ex Corpbanca) y aquellas asociadas al nuevo Bono Corporativo (Serie C), ver detalle de esta operación en Nota 22.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el valor libro de las garantías inmobiliarias se informa en Nota 9 y 10 de los presentes estados financieros separados intermedios.

4. Bono Corporativo 2020

El Bono Serie C (detallado en Nota 22) colocado en el mes de diciembre de 2020 por UF 3.500.000, incorpora diversos resguardos y obligaciones por parte del emisor, entre los podemos señalar: Cumplimiento de covenant financieros, prohibición de realizar operaciones de factoring (con documentos emitidos con posterioridad a la fecha de colocación) y de securitización, imposibilidad de vender, transferir, ceder en propiedad y/o en uso, usufructo, comodato y/arrendamiento, ni de cualquier modo de gravar o enajenar, constituir prenda o hipoteca sobre los activos definidos como esenciales, entre otras.

Los covenant financieros definidos se miden a nivel consolidado, los vigentes a la fecha son los siguientes:

- Mantener un Nivel de Deuda Financiera no superior a 1,5 veces al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

Para estos efectos se entenderá por Nivel de Deuda Financiera, la relación de endeudamiento medido como cociente entre Pasivos Financieros Netos y Patrimonio Ajustado. Se entenderá por Pasivos Financieros Netos la suma de las cuentas denominadas "Otros pasivos financieros, corrientes" y "Otros pasivos financieros, no corrientes" de los estados financieros separados, menos el total de la cuenta "Efectivo y Equivalentes al efectivo" de los Estados Financieros separados. Por otro lado, se entenderá por Patrimonio ajustado el saldo del Patrimonio total informado en los estados financieros separados, menos los rubros "Pagarés del Fondo Solidario de Crédito Universitario, corriente" y "Pagarés del Fondo Solidario de Crédito Universitario, no corriente" contenidos en Nota "Administración de riesgos que surgen de instrumentos financieros".

- Mantener una relación de Pasivos Financieros Netos sobre Ebitda Ajustado no superior a 6 veces al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

Para estos efectos se entenderá por EBITDA ajustado a la suma de los rubros "Ganancia Bruta" más "Provisiones – condonaciones FSCU", "Depreciación" y "Amortización de intangibles" contenidos en los costos de explotación en la Nota "Apertura de resultados integrales" y la suma de la "Depreciación" y "Amortización de intangibles" contenidos en los Gastos de administración y detallados en Nota "Apertura de resultados integrales", menos los rubros "Gastos de administración" y "Fondo Solidario de Crédito Universitario", este último contenido en la Nota "Ingresos ordinarios", todos referidos a los períodos de los últimos doce meses.



- Mantener una relación de Ebitda Ajustado sobre Gastos Financieros Netos no inferior a 2,5 veces al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

Para estos efectos se entenderá por “Gastos financieros Netos” al rubro “Total Costo Financiero” de la Nota “Ingresos y Gastos Financieros”, menos el rubro “Total Ingreso Financiero” de la misma Nota, todos referidos a los períodos de los últimos doce meses.

Los indicadores calculados a partir de la información consolidada de la Corporación Universidad de Concepción al 30 de junio de 2023, se presentan a continuación:

Indicador Financiero	Indicador	
	al 30.06.2023	Requerido
Nivel de deuda financiera	0,4	No superior a 1,5 veces
Pasivos financieros netos sobre Ebita ajustado	2,2	No superior a 6 veces
Ebitda ajustado sobre gastos financieros netos	151,7	No inferior a 2,5 veces

Como se desprende de los resultados antes expuestos, la Corporación al 30 de junio de 2023 da cumplimiento a los indicadores requeridos, los cuales deben ser nuevamente evaluados al 31 de diciembre de 2023.

5. Crédito Sindicado

El crédito sindicado suscrito el 26 de noviembre de 2020, en adición a las garantías hipotecarias y otras obligaciones, limitaciones y prohibiciones, que son habituales en este tipo de operaciones, contempla el cumplimiento de covenant financieros, los cuales son equivalentes a los requeridos con motivo de la colocación del Bono Corporativo Serie C y que fueron descritos en el punto 5 anterior.

6. Propiedades, planta y equipo

Tal como se señala en Nota 9, dentro del rubro Propiedades, planta y equipo se incluyen bienes recibidos y/o adquiridos por la Universidad, producto de donaciones recibidas, y de bienes comprados con recursos obtenidos de terceros para la ejecución de proyectos de investigación.



NOTA 19 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La política general es valorizar al inicio los activos intangibles al costo. Posteriormente se reconocen las amortizaciones (para aquellos con vida útil definida) y el deterioro en caso de estar este presente.

Detalle de los activos intangibles

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Clases de activos intangibles, neto		
Programas informáticos, neto	843.259	1.001.934
Otros activos intangibles identificables, neto	1.385.055	1.429.516
Total activo intangible neto	2.228.314	2.431.450
Clases de activos intangibles, bruto		
Programas informáticos, bruto	4.812.752	4.726.979
Otros activos intangibles identificables, bruto	1.700.738	1.700.102
Total activo intangible bruto	6.513.490	6.427.081
Clases de amortización		
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(3.969.493)	(3.725.045)
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables	(315.683)	(270.586)
Total amortización acumulada y deterioro de valor activos identificables	(4.285.176)	(3.995.631)

La amortización cargada a resultados al 30 de junio de 2023 y 2022 se presenta en el siguiente cuadro:

	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
En gastos de administración y ventas	(289.545)	(318.271)

Al 30 de junio de 2023 y 2022, no ha existido deterioro respecto de los activos intangibles de la Corporación.



Movimiento de activos intangibles periodo 2023

	Programas informáticos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	1.001.934	1.429.516	2.431.450
Cambios:			
Adiciones por compras del periodo a terceros	16.635	636	17.271
Bajas por ventas	-	-	-
Gasto por amortización del periodo	(244.448)	(45.097)	(289.545)
Otros incrementos (disminuciones)	69.138	-	69.138
Total cambios	(158.675)	(44.461)	(203.136)
Saldo al 30 de junio de 2023	843.259	1.385.055	2.228.314

Movimiento de activos intangibles ejercicio 2022

	Programas informáticos	Otros activos intangibles identificables	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	1.270.284	1.382.107	2.652.391
Cambios:			
Adiciones por compras del ejercicio a terceros	368.097	151.775	519.872
Bajas por ventas	-	-	-
Gasto por amortización del ejercicio	(541.683)	(90.196)	(631.879)
Otros incrementos (disminuciones)	(94.764)	(14.170)	(108.934)
Total cambios	(268.350)	47.409	(220.941)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	1.001.934	1.429.516	2.431.450



NOTA 20 – ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

a) Las categorías de los activos y pasivos financieros definidas por NIIF 9 al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

30.06.2023	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	Valor razonable con cambios en otro Resultado integral	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	36.022.702	5.354	-	36.028.056
Otros activos financieros, corrientes	32.179.341	-	-	32.179.341
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	29.772.981	-	-	29.772.981
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	69.033.099	-	-	69.033.099
Activos financieros corrientes	167.008.123	5.354	-	167.013.477
Activos financieros no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	28.934	-	-	28.934
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	5.661.592	-	-	5.661.592
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.482.854	-	-	4.482.854
Activos financieros no corrientes	10.173.380	-	-	10.173.380
Total activos financieros	177.181.503	5.354	-	20.346.760
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros, corrientes	28.898.404	-	-	28.898.404
Pasivos por arrendamientos corrientes	559.453	-	-	559.453
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.296.218	-	-	30.296.218
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	48.112	-	-	48.112
Pasivos financieros corrientes	59.802.187	-	-	59.802.187
Pasivos financieros no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	120.663.442	1.901.756	1.027.691	123.592.889
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.295.036	-	-	2.295.036
Cuentas por pagar no corrientes	27.290.311	-	-	27.290.311
Pasivos financieros no corrientes	150.248.789	1.901.756	1.027.691	153.178.236
Total pasivos financieros	210.050.976	1.901.756	1.027.691	212.980.423



31.12.2022	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	Valor razonable con cambios en otro Resultado integral	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	38.311.859	5.128	-	38.316.987
Otros activos financieros, corrientes	37.558.800	-	-	37.558.800
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	22.242.278	-	-	22.242.278
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	68.484.071	-	-	68.484.071
Activos financieros corrientes	166.597.008	5.128	-	166.602.136
Activos financieros no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	28.934	-	-	28.934
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	5.866.510	-	-	5.866.510
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.378.439	-	-	4.378.439
Activos financieros no corrientes	10.273.883	-	-	10.273.883
Total activos financieros	176.870.891	5.128	-	20.547.766
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros, corrientes	27.329.460	-	-	27.329.460
Pasivos por arrendamientos corrientes	479.969	-	-	479.969
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26.898.005	-	-	26.898.005
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	44.068	-	-	44.068
Pasivos financieros corrientes	54.751.502	-	-	54.751.502
Pasivos financieros no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	129.654.264	1.894.511	947.959	132.496.734
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.447.992	-	-	2.447.992
Cuentas por pagar no corrientes	27.504.691	-	-	27.504.691
Pasivos financieros no corrientes	159.606.947	1.894.511	947.959	162.449.417
Total pasivos financieros	214.358.449	1.894.511	947.959	217.200.919

b) Jerarquías del Valor razonable

Los instrumentos financieros reconocidos a valor razonable en el estado de posición financiera se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1: son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Nivel 2: son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Nivel 3: son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

30.06.2023

Instrumentos financieros medidos a valor razonable	Jerarquía valor razonable			
	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.354	5.354	-	-
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.929.447	-	2.929.447	-



31.12.2022

Instrumentos financieros medidos a valor razonable	Jerarquía valor razonable			
	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.128	5.128	-	-
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.842.470	-	2.842.470	-

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Corporación no ha realizado transferencia de instrumentos entre las distintas categorías.

c) Valor razonable de instrumentos financieros valorizados al costo amortizado

El valor libro de efectivo y equivalentes al efectivo, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor razonable de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros separados intermedios.

	Al 30.06.2023		Al 31.12.2022	
	Valor libro (Costo amortizado)	Valor razonable	Valor libro (Costo amortizado)	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	36.022.702	36.022.702	38.311.859	38.311.859
Otros activos financieros, corrientes	32.179.341	32.179.341	37.558.800	37.558.800
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	29.772.981	29.772.981	22.242.278	22.242.278
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	69.033.099	69.033.099	68.484.071	68.484.071
Activos financieros corrientes	167.008.123	167.008.123	166.597.008	166.597.008
Activos financieros no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	28.934	28.934	28.934	28.934
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	5.661.592	5.661.592	5.866.510	5.866.510
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	4.482.854	4.482.854	4.378.439	4.378.439
Activos financieros no corrientes	10.173.380	10.173.380	10.273.883	10.273.883
Total activos financieros	177.181.503	177.181.503	176.870.891	176.870.891
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros, corrientes	28.898.404	28.898.404	27.329.460	27.329.460
Pasivos por arrendamientos corrientes	559.453	559.453	479.969	479.969
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30.296.218	30.296.218	26.898.005	26.898.005
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	48.112	48.112	44.068	44.068
Pasivos financieros corrientes	59.802.187	59.802.187	54.751.502	54.751.502
Pasivos financieros no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	120.663.442	120.663.442	129.654.264	129.654.264
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.295.036	2.295.036	2.447.992	2.447.992
Cuentas por pagar no corrientes	27.290.311	27.290.311	27.504.691	27.504.691
Pasivos financieros no corrientes	150.248.789	150.248.789	159.606.947	159.606.947
Total pasivos financieros	210.050.976	210.050.976	214.358.449	214.358.449



NOTA 21 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS QUE SURGEN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Clases de instrumentos financieros

Clase de instrumento financiero	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo		
Saldos en caja y bancos	12.022.019	14.862.985
Total	12.022.019	14.862.985
Activos financieros a valor razonable		
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	5.354	5.128
Total	5.354	5.128
Activos financieros a costo amortizado		
Depósitos a plazo (restringidos y no restringidos)	24.000.683	23.448.874
Total	24.000.683	23.448.874
Otros activos financieros, corrientes		
Saldos en bancos y otros en garantía y/o restricción	29.390.309	34.873.992
Otros activos financieros	2.789.032	2.684.808
Total	32.179.341	37.558.800
Deudores comerciales que devengan intereses, a costo amortizado		
Préstamos estudiantiles no documentados, corrientes	24.396	12.395
Préstamos estudiantiles no documentados, no corrientes	24.689	38.179
Pagarés estudiantiles, corrientes	961.372	887.786
Pagarés estudiantiles, no corrientes	1.761.993	1.895.716
Pagarés institucionales, corrientes	2.186.359	2.388.648
Pagarés institucionales, no corrientes	158.033	214.455
Total	5.116.842	5.437.179
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		
Matrículas	14.901.154	7.712.220
Deudores por ventas	3.588.943	5.151.596
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de Lotería de Concepción	2.545.647	2.886.773
Documentos por cobrar	517.183	504.283
Deudores varios	5.047.927	2.698.577
Total	26.600.854	18.953.449
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes		
Deudores Lotería	3.716.877	3.718.160
Total	3.716.877	3.718.160
Activos financieros a valor razonable, no corrientes		
Otros activos financieros	28.934	28.934
Total	28.934	28.934
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Por cobrar corrientes	69.033.099	68.484.071
Por cobrar no corrientes	4.482.854	4.378.439
Total	73.515.953	72.862.510
Pasivos financieros que devengan intereses, a costo amortizado		
Préstamos con instituciones financieras, corrientes	7.943.467	7.793.680
Préstamos con instituciones financieras, no corrientes	25.511.146	26.667.660
Bono, corriente	20.954.937	19.535.780
Bono, no corriente	95.152.296	102.986.604
Total	149.561.846	156.983.724
Pasivos por arrendamientos		
Pasivos por arrendamientos corrientes	559.453	479.969
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.295.036	2.447.992
Total	2.854.489	2.927.961
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		
Corrientes	30.296.218	26.898.005
No corrientes	27.290.311	27.504.690
Total	57.586.529	54.402.695
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		
Por pagar corrientes	48.112	44.068
Total	48.112	44.068
Derivados a valor razonable con cambio en resultados, pasivos		
Otros pasivos financieros, no corriente	2.929.447	2.842.470
Total	2.929.447	2.842.470



Análisis de riesgo de la Corporación

La Corporación Universidad de Concepción está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus actividades y busca identificar y administrar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

El Directorio establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos de la Corporación, mediante un funcionamiento estructurado en "Comisiones de Directores".

Respecto de las comisiones, el Reglamento de funcionamiento del Directorio establece que éstas serán: "Comisión Asuntos Corporativos", "Comisión Empresas", "Comisión Lotería", "Comisión Finanzas Corporativas" y "Comisión Auditoría".

Estas Comisiones están concebidas para abordar detalladamente materias especializadas, y posteriormente reportar al Directorio. De acuerdo al nuevo reglamento, cada una de estas comisiones estará integrada a lo menos por tres miembros del Directorio, pudiendo el Directorio además aprobar la participación de Ex directores. Los miembros de las comisiones serán designados por el Directorio Corporativo, a proposición del Rector.

Al 30 de junio de 2023, las funciones de las distintas Comisiones vigentes propias del directorio se describen a continuación:

Comisión Asuntos Corporativos

Funciones: Se ocupa de las siguientes materias:

- Organización y funcionamiento general de la Corporación.
- Organización e integración de la Asamblea de Socios, y proponiendo fechas y materias de las Juntas Generales de Socios.
- Preseleccionar, de entre los solicitantes, a las personas que deben llenar las vacantes que se produzcan en el cuerpo de socios, así como también resolver sobre la atención de estos.
- Todas las demás que tengan relación con el funcionamiento de la Corporación.

Comisión Empresas

Funciones: Se ocupa de:

- Velar por el buen funcionamiento de las empresas de la Corporación, con excepción de aquellas en que su administración lo sea en forma directa e inmediata por el Directorio o sus comisiones específicas.
- Proponer áreas de actividad empresarial de la Corporación y la forma en que tales iniciativas deberán desarrollarse.
- Recomendar políticas de desarrollo para las para las diferentes empresas, junto a metas específicas o contratos de desempeño entre éstas y la Corporación que permitan asimismo la planificación a largo plazo.
- Analizar los presupuestos de resultado e inversión y la gestión de las empresas de su ámbito.



Comisión Lotería

Es presidida por el Rector y se ocupa de:

- Controlar el funcionamiento de Lotería y proponer al Directorio las adecuaciones necesarias.
- Proponer al Directorio, a partir del proyecto que el Gerente le presente, el Plan de Negocios Anual, que contendrá el Presupuesto de Resultados e Inversiones.
- Velar por el estricto cumplimiento de la ley de la Lotería y sus textos complementarios, cautelando, en toda circunstancia, el interés de la Universidad e informando oportunamente al Directorio de las modificaciones propuestas a esa legislación y de la forma que ellas afectan el interés de la Universidad.

Comisión Finanzas Corporativas

Tiene las siguientes atribuciones:

- Proponer al Directorio las políticas financieras de la Corporación y las medidas que sean necesarias para su cumplimiento, incluyendo el monto de inversión anual.
- Velar por que en las distintas unidades se cumplan las directrices financieras que emanan del Directorio.
- Proponer medidas que estime conveniente, en lo relativo a materias financieras de competencia del Directorio para el logro de sus cometidos.
- Estudiar y controlar los Estados Financieros Corporativos, el Presupuesto de Resultados e Inversiones de la Universidad y de la Corporación Educacional Virginio Gómez; la evolución del Personal y demás variables que afecten en forma significativa los resultados de la Corporación.
- Proponer al Directorio las decisiones en materia de gestión inmobiliaria de la Corporación con el objeto de maximizar la rentabilidad y valor patrimonial de dichos bienes.

Comisión Auditoría

Tiene las siguientes funciones y atribuciones:

- Proponer al Directorio la realización de auditorías sobre cualquier asunto que diga relación con la administración de los recursos de la Corporación y otras medidas específicas, para lo cual se priorizarán, atendiendo su naturaleza y urgencia.
- Proponer al Directorio, en coordinación con el Vicerrector de Asuntos Económicos y Administrativos, las bases de licitación y/o contratación de auditores externos y auditorías externas y formular la proposición de adjudicación.
- Proponer al Directorio medidas que se estime procedentes conforme a lo señalado en los informes de Auditoría.

El Gerente Corporativo de Empresas y de Finanzas de la Corporación, asistirá permanentemente a la Comisión Empresas y Finanzas Corporativas.

La Corporación tiene riesgos financieros bien diversificados, al tener ingresos y activos asociados a distintas actividades, como se desprende en Nota 12 de Ingresos ordinarios.

Por lo anterior, se describirá en forma separada, el riesgo de mercado de las dos actividades más relevantes de la Corporación, que son la Educación Universitaria y los Juegos de Lotería.



1) Riesgos operacionales

Los riesgos operacionales de la Corporación se refieren a las pérdidas económicas directas o indirectas que pueden ser ocasionadas por procesos internos inadecuados, fallas tecnológicas, errores humanos o como consecuencia de ciertos sucesos externos, incluyendo su impacto económico, social, ambiental, legal y reputacional.

En el ámbito educacional, son los procesos inherentes al pregrado, al postgrado, a la investigación y a la extensión que se realiza. En el ámbito de juegos de lotería y otros, son los procesos de entidades en general sobre la ejecución de éstos.

Un objetivo relevante de la gestión de riesgos operacionales es proteger, de manera eficiente y efectiva a los trabajadores, activos, marcha de las Corporación y el ambiente, en general.

La Corporación mantiene contratadas coberturas de seguros para cubrir daños físicos por M\$241.826.696, respecto de un valor neto de las Propiedades, planta y equipo, sin incluir terrenos, ascendente a M\$119.687.368, al 30 de junio de 2023. En términos generales, el deducible asociado a la cobertura de seguros de los principales activos de la Corporación es de un 10%.

El trabajo en prevención de pérdidas se ha iniciado con programas específicos de gestión de materiales y residuos peligrosos, así como sistemas de gestión de calidad ambiental y de seguridad y personal.

La Corporación Universidad de Concepción mantiene permanente preocupación para cumplir con obligaciones legales, regulatorias, contractuales, de responsabilidad extracontractual, a través de todas sus empresas y subsidiarias.

La Corporación Universidad de Concepción mantiene una actitud proactiva en las condiciones laborales, de seguridad, ambiente y relaciones con las autoridades regionales y nacionales. Asimismo, trata de mantener una fluida relación con las comunidades donde desarrolla sus actividades.

Creemos pertinente destacar que la Corporación Universidad de Concepción es reconocida como la institución de educación superior más importante del sur del país, y especialmente de la intercomuna de Concepción, lo que representa por sí solo, un blindaje adicional y relevante frente al riesgo operacional.

2) Riesgos de mercado

2.1) Educación Superior

2.1.1) Antecedentes del sector

La educación superior en la actualidad se rige por la Ley 21.091, de mayo de 2018, la cual contempla a las Universidades, Institutos profesionales y Centros de Formación Técnica. Asimismo, forman parte del Sistema los establecimientos de educación superior de las Fuerzas Armadas y de Orden.

La Corporación Universidad de Concepción, participa en tres de los segmentos de esta clasificación, con tres sedes en las ciudades de Concepción, Chillán y Los Ángeles, en el primer y segundo segmento; y un establecimiento en la categoría de Centros de Formación Técnica en Lota.

Como es de conocimiento público, el Estado de Chile impulsó un proceso de reformas a la educación, que incluye a la Educación Superior. Se avanzó en esta materia vía leyes de presupuesto.



La Universidad de Concepción recibió durante el primer semestre de 2023 un aporte inicial de M\$32.711.723, como un anticipo del financiamiento de gratuidad informado en Decreto N°7 de enero 2023.

Con la promulgación de la Ley 21.091 de Educación Superior, esta se enfrenta a profundos cambios y desafíos. Entre otros puntos, se busca alcanzar los siguientes objetivos centrales:

1. Consolidar un Sistema de Educación Superior.
2. Dar garantías de calidad y resguardo de la fe pública.
3. Promover la equidad e inclusión.
4. Fortalecer la educación superior estatal.
5. Fortalecer la formación técnico profesional.

Un elemento relevante en este proceso es la incorporación de la gratuidad, en primera instancia a los seis primeros deciles, donde la Universidad tiene ventajas comparativas en la captación de los mejores estudiantes de ese grupo, debido a su prestigio, calidad académica y 7 años de acreditación.

Al 30 de junio de 2023, el 54,97% de los estudiantes de la Universidad de Concepción se encontraban incorporados a gratuidad.

Por otra parte, la Ley establece el concepto de aranceles regulados, con lo cual se busca reflejar los costos de formación de las carreras tanto en términos de gastos como de inversiones necesarias. Lo anterior define los aportes de gratuidad percibidos por las instituciones de educación superior, y en particular de la Universidad de Concepción, para los próximos años. La Universidad tiene 7 años de acreditación, ubicándose en el grupo de Universidades de mayor nivel de acreditación, y que acceden, como consecuencia, a un valor más alto de aranceles regulados.

2.1.2) Tamaño de mercado

El número total de estudiantes de pregrado¹ en la educación superior chilena (Universidades, Institutos Profesionales y Centros de Formación Técnica) es de 1.248.291 (3,04% superior a 2022), de los cuales un 55,8% participa en las Universidades, 33,4% en los Institutos Profesionales y un 10,8% en los Centros de Formación Técnica.

El número total de estudiantes en la educación superior ha crecido significativamente en los últimos años pasando de 668.895 en el año 2006 a 1.248.291 en el año 2023.

2.1.3) Distribución geográfica

De acuerdo a las estadísticas e información del Consejo Nacional de Educación del año 2023, para pregrado (Universidades, Institutos Profesionales y Centros de Formación Técnica) un 49,7% de los estudiantes se concentra en la Región Metropolitana, un 27,1% desde la Región del Maule hasta la Región de Magallanes, zona en la cual la Región del Biobío representa un 36,5% y un 9,9% a nivel nacional.

2.1.4) Participación de mercado

De acuerdo con los datos de la matrícula del Consejo Nacional de Educación (índices al 2023), esta se distribuye en 55 Universidades, 30 Institutos Profesionales y 36 Centros de Formación Técnica. De las 55 universidades, 30 pertenecen al Consejo de Rectores (CRUCH), estas se conocen como universidades tradicionales y concentran a un 55,8% de alumnos del sistema universitario. Un 44,2%

¹ Fuente: Consejo Nacional de Educación, 2022.



lo hace en universidades privadas, instituciones más jóvenes y con presencia en el mercado nacional desde hace tres décadas.

Universidad de Concepción

Es la Institución más importante y que da origen a la Corporación, desarrollando distintos tipos de actividades, la más importante, impartir educación universitaria, pero también es muy relevante la prestación de los servicios mediante asesorías a empresas o en la participación en el desarrollo de proyectos de investigación con financiamiento estatal. Dentro de esta gama, nos referiremos a la educación universitaria.

La Universidad de Concepción², concentra el 6,7% de los estudiantes de pregrado de las universidades del CRUCH en el país y un 3,8% respecto de todas las universidades. Por otro lado, la Universidad concentró el 4,5% de la matrícula de estudiantes de postgrado a nivel nacional en el año 2022.

Mercado de referencia (Regiones de Ñuble y Biobío)

En consideración al elevado costo de la educación universitaria, desde hace ya décadas la educación de pregrado se ha regionalizado, de tal manera que la inmensa mayoría de los estudiantes estudian en la región de su residencia. Este hecho es de una importancia capital, pues determina que el mercado de referencia para la Universidad de Concepción son las Regiones de Ñuble y Biobío.

La Universidad de Concepción, concentra el 30,35% de los estudiantes universitarios en la Región del Biobío, y concentra el 11,01% de la matrícula de primer año de la Región del Ñuble al sur y un 24,25% de las universidades localizadas en la Región del Biobío (Fuente: Consejo Nacional de Educación, índices matrícula pregrado 2023).

La Universidad tiene un promedio de 711,7 puntos en la PAES (Prueba de Acceso a la Educación Superior), con 7 años de acreditación a partir del año 2016 para todas las áreas posibles de acreditar. Por otra parte, la retención de alumnos de primer año es de un 86,8% (promedio años 2021-2023)³.

En los 4 últimos años la Corporación Universidad de Concepción ha registrado una matrícula de primer año de prácticamente un 100% con relación a los cupos ofrecidos. Para el año 2023 se recibieron 37.140 postulaciones para 4.883 vacantes oficiales.

Por otro lado, el fuerte posicionamiento y reconocimiento a la calidad de la Universidad de Concepción también se extiende al contexto nacional e internacional, lo que se refleja en distintos ranking nacionales e internacionales de calidad de universidades. Entre ellos podemos mencionar:

- Tercera posición dentro de las universidades chilenas, según la clasificación webométrica del CSIC (enero de 2023) y según el ranking de Universidades chilenas de AméricaEconomía 2021.
- El QS Latin American University, en su ranking de 2023, la situó en el número 12 a nivel latinoamericano y tercera a nivel nacional. En la clasificación mundial de universidades QS se encuentra en 3º lugar a nivel nacional.
- La versión SIR 2023 del prestigioso ranking internacional SCImago, sitúa a la Universidad de Concepción en el puesto número 3 a nivel nacional y 17 a nivel latinoamericano. Este ranking contempló un universo de 4.533 universidades tanto públicas como privadas, las cuales tienen un mínimo de cien publicaciones académicas anuales.

⁴ Fuente: Consejo Nacional de Educación, 2023.

⁵ Fuente: Interna de la UdeC, promedio proceso de admisión 2023, 2022 y 2021.



- Finalmente, en el ranking académico de universidades de Shanghai 2022 comparte la posición número 3 a nivel nacional con la Universidad Andrés Bello y se ubica en el segmento 901-1000 a nivel mundial.

En definitiva, desde la mirada operacional, el riesgo de mercado se limita a la posibilidad que la Universidad de Concepción no llene sus vacantes ofrecidas, lo que, por las razones expuestas, es altamente improbable. En el proceso de admisión 2023 ingresaron 5.070 estudiantes el primer año de pregrado, mostrando la fuerte preferencia por ingresar a nuestra casa de estudios, con postulaciones efectivas de 7,6 estudiantes por cada vacante.

Amenazas del sector

La nueva legislación de Educación Superior implica, en forma transitoria, restricciones en la tasa de crecimiento anual de aranceles que se puede cobrar a los estudiantes, a la espera de la fijación de los aranceles regulados definitivos; y también establece condiciones para el crecimiento de la matrícula de pregrado.

Control del riesgo de mercado

La Corporación Universidad de Concepción es administrada por un Directorio compuesto por su Presidente y otros diez miembros que velan principalmente por los aspectos económicos y financieros, en el entendido que estos aspectos garantizan la sustentabilidad de la organización, particularmente de la Universidad.

Durante el año 2020 se trabajó en la formulación del nuevo Plan Estratégico Institucional 2021-2030, el cual fue aprobado en diciembre de 2020 por el Directorio de la Corporación. Con este Plan, se cuenta con la definición de políticas explícitas, ejes estratégicos, ámbitos de acción y objetivos estratégicos.

Importante señalar, que, en el último proceso de acreditación Institucional, se consiguió la acreditación por 7 años, 2016 – 2023.

La Corporación inició la modernización de sus procesos y procedimientos financiero – contables, que incluye la implementación del ERP SAP /4 Hana. Además de planificar la mejora de su Control Interno, administración de riesgos, incremento de ingresos y control de gastos. SAP entró en etapa de operación en la Universidad de Concepción el 8 de enero del 2020.

Dentro del marco de cuidado del medio ambiente y del uso de energías sustentables, se continuó con la implementación de un Plan de Ahorro Energético para la optimización de los recursos económicos. Este plan incluye la incorporación de tecnologías de eficiencia energética en el diseño de nuevas construcciones, ampliaciones y remodelaciones.

La Universidad ha actualizado sus normas y procedimientos relacionados con la gestión de su capital humano, destacando la actualización de su Reglamento de Personal, donde incorpora las nuevas normas laborales como también, modificaciones consensuadas internamente. Además, de la adaptación de distintos mecanismos que se aplican en sus procesos de dotación y gestión del cuerpo académico. Por otra parte, se ha continuado con la política institucional de aumentar la planta de académicos con postgrado y especialidades en las Facultades.

Al 30 de junio de 2023, la planta docente con postgrado representa el 90,93% de la dotación académica de la universidad, medida en DNE (Dedicaciones Normales Equivalentes).



2.2) Juegos de lotería

Lotería de Concepción

Lotería de Concepción es una repartición de la Universidad de Concepción, autorizada por Ley para comercializar juegos de azar de la familia de las "loterías". Se rige actualmente por la Ley 18.568 de 1986 y su administración recae en el organismo superior de la Corporación (Directorio), quien delega parte de esta administración en el Gerente General, considerando las responsabilidades que le impone al Gerente la propia Ley. En el país existen sólo dos empresas autorizadas legalmente para administrar juegos de "loterías", lo que constituye un duopolio legal bajo un mercado regulado cuya orientación es la beneficencia pública.

La gestión de Lotería de Concepción está direccionada por un permanente desarrollo de procesos de Innovación, Planificación y Control de Gestión, orientados a identificar, monitorear y gestionar las principales variables del negocio para aprovechar las oportunidades de mercado y enfrentar adecuadamente las diferentes fuentes de riesgo. Entre las principales variables de riesgo inherentes al negocio se distinguen aquellas de carácter controlable y otras que no lo son.

En cuanto a aquellas variables que involucran mayor riesgo para el negocio, se consideran las siguientes:

- Las condiciones económicas, tanto internas como externas al país, atendiendo a su impacto directo en el consumo de las personas y familias que disminuyen o descartan gasto en bienes prescindibles ante condiciones adversas.
- El marco legal de la industria, regulado por Leyes y Decretos emanados por el Estado a través del Ministerio de Hacienda, lo que hace a este mercado regulado un proceso de innovación más complejo para adecuar la oferta en términos de velocidad de respuesta a la evolución natural del mercado.
- Competencia, especialmente a través el ingreso de competencia ilegal a través de los canales internet. La incorporación de una nueva normativa para los juegos en línea resultan ser un desafío para el aparato legal. Actualmente existe en el congreso un proyecto de ley que permitirá generar mayores regulaciones a las Plataformas de Apuestas en Línea y combatir el juego ilegal en este mercado.
- Al ser duopolio, requiere de una estricta y rigurosa operación comercial, pues cualquier acción que afecte la credibilidad de los juegos puede ser castigada por los consumidores, que además no distinguen mayormente entre ambos operadores.
- Concentración de grandes distribuidores con un creciente poder de negociación. Para esto, Lotería de Concepción ha buscado diversificar de forma permanente los canales de distribución de sus productos, desarrollando su canal de internet en forma más ágil y segura, para ofrecer una mayor cobertura de distribución para sus productos.

3) Riesgos financieros

Análisis de riesgos financieros

La principal actividad de la Corporación radica en la educación universitaria, con un fuerte compromiso con la investigación y en actividades de extensión universitaria, razón por la cual el foco de atención está orientado a asegurar el financiamiento de dichas actividades. Por lo antes señalado, el riesgo de liquidez es el de mayor impacto en la gestión de la Corporación.

No obstante lo anterior, las actividades de la Corporación están expuestas también a otro tipo de riesgos, como el riesgo de crédito y de tasa de interés.



El programa de gestión del riesgo global de la Corporación se centra en los eventuales niveles de incertidumbre de financiamiento de las actividades principales, el cual trata de obtener fuentes de financiamiento que aseguren los fondos líquidos disponibles.

Para tales efectos el Directorio creó en el año 2012 la “Comisión de Finanzas Corporativas”, la cual actualmente, además de los temas propios de las finanzas de la Corporación, debe también proponer al Directorio decisiones en materia de gestión inmobiliaria.

Las distintas unidades de gestión de la Corporación deben adecuar sus presupuestos de corto y largo plazo a estas “Proyecciones Corporativas”, para cumplir con las políticas establecidas por el Directorio en esta materia.

En la Universidad, la gestión del riesgo está administrada por la Vicerrectoría de Asuntos Económicos y Administrativos, dando cumplimiento a políticas aprobadas por el Directorio.

3.1) Riesgo de crédito

General

La exposición de la Corporación al riesgo de crédito está diversificada en las distintas actividades en que participa la Corporación.

Este riesgo está centrado en la actividad de Educación Universitaria, ya que el resto de las actividades tiene una exposición muy poco relevante. Dentro de la actividad de Educación Superior, gran parte de los ingresos provienen del estado, por lo tanto, la exposición de la Corporación a este riesgo es bastante acotada, y solo tiene directa relación con la capacidad individual de los estudiantes y/o de las familias que financian directamente sus estudios, de cumplir con sus compromisos contractuales, y se ve reflejado en las cuentas de deudores comerciales por este concepto.

La exposición máxima al riesgo de crédito está limitada al valor a costo amortizado de las Cuentas Deudores Comerciales y Derechos por cobrar registrados a la fecha de cierre de los estados financieros separados intermedios (corrientes y no corrientes), las cuales se presentan netas de la estimación de deterioro de las mismas. Adicionalmente, este nivel de riesgo puede verse modificado por las disposiciones legales que rigen el cobro del financiamiento entregado a los alumnos al amparo del Fondo Solidario de Crédito Universitario con vencimiento pactado, en que el monto a ser cobrado no puede ser gestionado por la Universidad, ya que este depende del nivel de ingresos del deudor. La Corporación introduce este elemento en la preparación de sus presupuestos anuales.

Del total de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de junio de 2023 por M\$35.434.573 (M\$28.108.788 al 31 de diciembre de 2022), un 14,3% (19,16% a diciembre 2022) se encuentran documentados con pagarés, y que básicamente son deudas de alumnos y exalumnos, relacionadas con la actividad educacional. No se tienen seguros contratados con relación a los valores por cobrar, la Corporación administra estas exposiciones a través de una adecuada gestión de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza.



A continuación, se presenta un detalle de los documentos por cobrar protestados y de los documentos por cobrar en cobranza judicial al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	30.06.2023 M\$	31.12.2022 M\$
Cheques protestados	223.121	222.872
Cheques en cobranza externa	98.762	99.464
Pagarés en cobranza externa	16.275.106	19.395.376
Provisión por deterioro	(16.589.142)	(19.445.806)
Saldo neto	7.847	271.906

Análisis de deterioro de activos financieros calidad crediticia

Se realiza la determinación de pérdidas crediticias esperadas mediante el enfoque simplificado, razón por la cual la calidad crediticia de los activos financieros por cobrar está relacionada con la recuperación histórica de los mismos, ajustada a las condiciones actuales y proyectadas, de corresponder.

La Corporación efectúa análisis periódicos, y en particular al cierre de cada ejercicio, de los factores de deterioro, los criterios utilizados y la cuantificación del mismo.

Los criterios y factores considerados, por cada activo financiero, son los siguientes:

- Inversiones valorizadas al costo amortizado en función de la evidencia objetiva de los eventuales riesgos que afectan al emisor.
- Deudas por cobrar a los alumnos: se considera principalmente el comportamiento histórico por origen de cada cuenta por cobrar y la situación académica de los alumnos.
- Deudas por cobrar matrículas pregrado: Se toma como base el análisis retrospectivo o histórico de las cuentas por cobrar de matrículas, sobre la cual se establece posteriormente un análisis prospectivo (forward looking) respecto de ciertos elementos del contexto macroeconómico atinente para adecuar la información histórica con la cual se modela la información, permitiendo determinar matrices ad-hoc con las que se estimen las pérdidas esperadas para el periodo que se reporta.

En términos prácticos, las “pérdidas crediticias esperadas” se estimarán en base a la incobrabilidad futura, considerando entre otros elementos, lo siguiente:

- Experiencia histórica de incobrabilidad.
- Condiciones macroeconómicas actuales, atinentes al activo.
- Condiciones macroeconómicas previstas en el futuro.

A continuación, los criterios específicos para cuantificar el deterioro asociados a otras cuentas por cobrar a alumnos:

- Deudas por cobrar matrículas postgrado: se provisionan las deudas que al cierre del periodo tienen más de un año de antigüedad.
- Préstamos estudiantiles: se provisiona la totalidad de las deudas de alumnos que, al cierre del periodo, presentan una condición académica distinta de “Condición regular”.



- Pagarés estudiantiles: se provisiona el total de la deuda por pagaré, en la medida que tenga cuotas impagas con una antigüedad superior a 180 días.
- Crédito institucional (pagaré institucional): Es importante señalar que este tipo de crédito se otorgó fundamentalmente a dos generaciones o cohortes (años 2005 y 2006) para las cuales hubo un significativo déficit de financiamiento fiscal (Becas o Fondo Solidario). Para cohortes posteriores se ha otorgado en forma excepcional y en casos puntuales a alumnos nuevos. Conviene señalar que, en general, los créditos se otorgan a un alumno desde el primer año hasta que egresa o deserta, por lo tanto, se mantiene por un período de 7 – 8 años.

Este crédito tiene las mismas condiciones de otorgamiento que los pagarés del Fondo Solidario de Crédito Universitario, en términos de plazos, reajustabilidad y cobro de intereses. Sin embargo, al ser un financiamiento propio la Universidad, se tiene el derecho de recuperar la totalidad del valor de los pagarés, a diferencia de los pagarés pactados con el Fondo Solidario de Crédito Universitario.

Para estimar la incobrabilidad de este crédito, se separa la cuenta por cobrar en exigible y no exigible (alumno estudiando o en periodo de gracia). La deuda exigible se provisiona por tramos de antigüedad y en consideración a su comportamiento histórico de pago, llegando a un 100% de provisión respecto de los saldos por cobrar que tengan una mora superior a 12 meses. Por otra parte, para las deudas no exigibles al cierre de cada período, se estima la incobrabilidad futura de este grupo en base al comportamiento de la cartera vigente.

- Cuentas por cobrar crédito simple: Se registra la pérdida por deterioro (provisión de incobrabilidad) en función de las tasas de pérdidas esperadas, aplicada sobre la cartera estratificada según antigüedad y naturaleza. Esta probabilidad de incobrable es determinada en base a información histórica y ajustada de ser necesario, en consideración a variables que puedan incidir en el cobro futuro.
- Otros deudores, deudores varios: El importe de la pérdida por deterioro se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El valor determinado se presenta rebajando el ítem que lo genera y la pérdida se reconoce directamente en resultados. Si la pérdida por deterioro disminuye en períodos posteriores, ésta se reversa directamente o ajustando la provisión de incobrables, reconociéndolo en el resultado del período.

La política general adoptada por la Universidad es no realizar castigos de sus cuentas por cobrar, sino que reconocer los riesgos de incobrabilidad realizando un análisis del deterioro de sus cuentas por cobrar y constituyendo las provisiones que permitan reflejar los saldos netos que finalmente tengan una alta probabilidad de transformarse en flujos de efectivo.

Las metodologías y criterios antes descritos para la determinación del deterioro se aplican consistentemente para la totalidad de la cuenta por cobrar según su naturaleza (préstamos estudiantiles, crédito institucional, pagarés estudiantiles, etc.), ya sean reprogramadas o no.



A continuación se presenta una estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y derechos por cobrar, no corrientes, al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

30.06.2023	Días de morosidad											Provisión	Saldo
	Deuda no vencida	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	mayor a 250	Total		
Clase de deuda (saldos brutos)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Neto
Préstamos estudiantiles no documentados, corrientes	23.980	670	519	446	433	389	414	291	154	50.850	78.146	(53.750)	24.396
Pagarés estudiantiles, corrientes	1.290.268	314.138	273.459	259.596	254.293	243.944	244.984	192.959	191.512	32.458.012	35.723.165	(34.761.793)	961.372
Pagarés institucionales, corrientes	2.501.276	118.600	53.490	42.153	47.757	273.951	33.058	41.276	48.256	13.578.324	16.738.141	(14.551.782)	2.186.359
Matrículas por cobrar, corrientes	-	7.009.233	3.213.872	98.781	41.387	152.099	84.790	111.988	135.939	42.779.665	53.627.754	(38.726.600)	14.901.154
Deudores por ventas, corrientes	1.637.085	694.791	578.654	224.682	115.252	52.910	480.941	244.127	158.436	2.299.290	6.486.168	(2.897.225)	3.588.943
Deudores varios, corrientes	1.999.819	55.752	296.881	212.968	997.565	69.691	900.435	64.193	100.749	819.279	5.517.332	(469.405)	5.047.927
Documentos por cobrar, corrientes	190.008	25.179	240	6.500	54.300	-	20.310	40.983	49.000	482.078	868.598	(351.415)	517.183
Deudores por otras ventas y otros deudores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	10.188.083	8.218.363	4.417.115	845.126	1.510.987	792.984	1.764.932	695.817	684.046	92.467.498	121.584.951	(91.811.970)	29.772.981
Préstamos estudiantiles no documentados, no corrientes	1.590.312	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.590.312	(1.565.623)	24.689
Pagarés estudiantiles, no corrientes	2.391.687	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.391.687	(629.694)	1.761.993
Pagarés institucionales, no corrientes con vencimientos pactados	275.668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275.668	(117.635)	158.033
Otros derechos por cobrar, no corrientes	3.716.877	-	-	-	-	-	-	-	-	11.520.178	15.237.055	(11.520.178)	3.716.877
Subtotal	7.974.544	-	-	-	-	-	-	-	-	11.520.178	19.494.722	(13.833.130)	5.661.592
Total	18.162.627	8.218.363	4.417.115	845.126	1.510.987	792.984	1.764.932	695.817	684.046	103.987.676	141.079.673	(105.645.100)	35.434.573
Provisión de deterioro	(3.200.756)	(952.827)	(430.251)	(406.130)	(349.210)	(550.451)	(588.093)	(418.980)	(352.172)	(98.396.230)	(105.645.100)	-	-
Total Neto	14.961.871	7.265.536	3.986.864	438.996	1.161.777	242.533	1.176.839	276.837	331.874	5.591.446	35.434.573	-	-

31.12.2022	Días de morosidad											Provisión	Saldo
	Deuda no vencida	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	mayor a 250	Total		
Clase de deuda (saldos brutos)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	Neto
Préstamos estudiantiles no documentados, corrientes	12.000	296	158	315	204	162	96	294	342	51.452	65.319	(52.924)	12.395
Pagarés estudiantiles, corrientes	1.309.783	241.785	217.416	214.370	209.540	211.157	209.197	204.418	202.142	30.241.810	33.261.618	(32.373.832)	887.786
Pagarés institucionales, corrientes	2.437.484	25.212	40.585	33.629	42.388	44.661	64.228	37.459	61.100	13.483.447	16.270.193	(13.881.545)	2.388.648
Matrículas por cobrar, corrientes	-	305.685	289.085	117.206	792.888	89.668	98.949	82.728	96.531	44.266.622	46.139.362	(38.427.142)	7.712.220
Deudores por ventas, corrientes	3.749.700	601.505	420.943	131.373	122.428	74.027	137.032	212.030	50.323	2.883.358	8.382.719	(3.231.123)	5.151.596
Deudores varios, corrientes	1.632.063	49.819	199.834	119.458	79.050	73.540	36.114	5.015	8.353	886.577	3.089.823	(391.246)	2.698.577
Documentos por cobrar, corrientes	141.771	62.946	73.222	3.300	10.500	10.746	2.330	588	85.124	465.374	855.901	(351.618)	504.283
Deudores por ventas Lotería, corrientes	2.886.773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.886.773	-	2.886.773
Subtotal	12.169.574	1.287.248	1.241.243	619.651	1.256.998	503.961	547.946	542.532	503.915	92.278.640	110.951.708	(88.709.430)	22.242.278
Préstamos estudiantiles no documentados, no corrientes	1.547.521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.547.521	(1.509.342)	38.179
Pagarés estudiantiles, no corrientes	2.466.299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.466.299	(570.583)	1.895.716
Pagarés institucionales, no corrientes con vencimientos pactados	360.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360.201	(145.746)	214.455
Otros derechos por cobrar, no corrientes	3.718.160	-	-	-	-	-	-	-	-	11.520.178	15.238.338	(11.520.178)	3.718.160
Subtotal	8.092.181	-	-	-	-	-	-	-	-	11.520.178	19.612.359	(13.745.849)	5.866.510
Total	20.261.755	1.287.248	1.241.243	619.651	1.256.998	503.961	547.946	542.532	503.915	103.798.818	130.564.067	(102.455.279)	28.108.788
Provisión de deterioro	(3.091.043)	(372.802)	(352.092)	(321.459)	(310.057)	(295.187)	(375.881)	(391.917)	(307.322)	(96.637.519)	(102.455.279)	-	-
Total Neto	17.170.712	914.446	889.151	298.192	946.941	208.774	172.065	150.615	196.593	7.161.299	28.108.788	-	-



En relación a la estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (corrientes y no corrientes), los montos informados como morosos se han determinado en función del vencimiento de cada cuota o programa de pago establecido.

Detalle de activos financieros según vencimientos

El detalle de los activos financieros por rango de vencimiento y clasificación de riesgo es como sigue:

	30.06.2023									
	Depósitos a plazo	Valores negociables	Deudores comerciales, corrientes	Deudores comerciales y otros por cobrar, no corrientes	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	Depósitos a plazo	Valores negociables	Deudores comerciales, corrientes	Deudores comerciales y otros por cobrar, no corrientes	Cuentas por cobrar a empresas relacionadas
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda vencida	-	-	111.396.868	11.520.178	-	-	-	98.782.134	11.520.178	-
Entre 0 y 180 días	24.000.683	5.354	7.478.905	-	45.282.758	23.448.874	5.128	9.418.746	-	44.723.415
Entre 180 y 360 días	-	-	2.709.178	-	23.750.341	-	-	2.750.828	-	23.760.656
Entre 1 y 3 años	-	-	-	6.842.054	1.963.411	-	-	-	6.911.985	1.858.996
Entre 3 y 5 años	-	-	-	790.903	-	-	-	-	816.200	-
Más de 5 años	-	-	-	341.587	2.519.443	-	-	-	363.996	2.519.443
Provisión de incobrabilidad	-	-	(91.811.970)	(13.833.130)	-	-	-	(88.709.430)	(13.745.849)	-
Total	24.000.683	5.354	29.772.981	5.661.592	73.515.953	23.448.874	5.128	22.242.278	5.866.510	72.862.510

El detalle de las provisiones es como sigue:

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	(102.455.279)	(88.816.251)
Aumentos netos del periodo **	(2.326.262)	(8.441.043)
Reajuste *	(1.657.714)	(5.197.985)
Castigos y otros	794.155	-
Saldo final	(105.645.100)	(102.455.279)

(*) Corresponde al reajuste del deterioro valorizado en UTM, el cual se asocia a pagarés por cobrar pactados en dicha unidad de reajuste.

(**) Al 30 de junio de 2023, los aumentos netos (aumentos del periodo menos los reversos) de la provisión se presentan en el Estado separado de resultados formando parte del Gastos de administración. Su distribución en el Estado de resultados por función se presenta a continuación:



	30.06.2023	30.06.2022
	M\$	M\$
Gasto de administración	(2.326.262)	(2.973.539)
Reajustes	(1.657.714)	(2.519.378)
Ingreso Financiero***	-	(1.282.876)
Totales	(3.983.976)	(6.775.793)

(***) Corresponderían al deterioro asociado al ingreso financiero de cuentas por cobrar provisionadas, devengado en el periodo. A partir del año 2023, estos ingresos no se reconocen en los estados financieros de la Corporación, en consideración a su baja probabilidad de cobro.

3.2) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Corporación Universidad de Concepción no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo por no contar con la liquidez suficiente. La Corporación Universidad de Concepción para evitar problemas de liquidez genera anualmente presupuestos de flujos de caja, a objeto de administrar un equilibrio entre ingresos y egresos, principalmente operacionales, que consolidan sus distintas actividades, lo que le otorgan una diversificación que contribuye a su contención.

Adicionalmente, la repartición de la Corporación Universidad de Concepción, Lotería de Concepción, tiene como objetivo central generar recursos financieros para apoyar las necesidades de caja de la Corporación Universidad de Concepción.

Por otro lado, como garantía o medida adicional para asegurar el financiamiento de las operaciones y actividades de la Corporación, se mantienen montos relevantes disponibles en líneas de crédito.

En el marco de lo anterior, se materializó una nueva reestructuración financiera en el 2020, mediante la materialización de dos operaciones de financiamiento, una correspondiente a la colocación de un nuevo Bono Corporativo (Serie C) por UF 3.500.000 y la obtención de un crédito sindicado por un monto total de UF 914.000, operaciones que se describen en Nota 22.

Los fondos provenientes de esta colocación se destinaron al pago y reestructuración de pasivos, mejorando significativamente los indicadores de liquidez de la Corporación, asociado esto a un mayor plazo de vencimiento de la deuda, y disminuyendo el costo financiero de la misma.

Dentro del mismo ámbito, por razones de eficiencia, rentabilidad y también de disminución de riesgos, se ha consolidado un importantísimo patrimonio inmobiliario en zonas urbanas que involucran activos muy valiosos, lo que le permitirá diversificar más aún sus ingresos y disponer de bienes prescindibles del resto de las otras actividades corporativas a los que podría recurrir para paliar eventuales contingencias financieras.

Detalle de pasivos financieros:

La siguiente tabla muestra los flujos contractuales no descontados comprometidos de los préstamos bancarios, otros pasivos financieros que devengan interés, de las obligaciones por leasing financiero y de las cuentas por pagar, agrupados según períodos de vencimiento:



Al 30 de junio de 2023:

Concepto	Entre 1 y 6 meses M\$	Entre 6 y 12 meses M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$
Pasivos bancarios y otros pasivos financieros que devengan intereses	18.892.265	15.187.401	128.501.879	5.566.509	168.148.054
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	26.997.377	3.384.108	8.284.001	38.418.873	77.084.359
Totales	45.889.642	18.571.509	136.785.880	43.985.382	245.232.413
Obligaciones comerciales por derechos de uso (NIIF 16)	398.621	398.621	2.105.882	809.962	3.713.086
Totales	46.288.263	18.970.130	138.891.762	44.795.344	248.945.499

Al 31 de diciembre de 2022:

Concepto	Entre 1 y 6 meses M\$	Entre 6 y 12 meses M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total M\$
Pasivos bancarios y otros pasivos financieros que devengan intereses	18.669.016	14.138.759	139.490.280	5.945.810	178.243.865
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	23.578.954	3.363.763	8.826.048	38.009.003	73.777.768
Totales	42.247.970	17.502.522	148.316.328	43.954.813	252.021.633
Obligaciones comerciales por derechos de uso (NIIF 16)	368.741	364.771	2.236.643	936.129	3.906.284
Totales	42.616.711	17.867.293	150.552.971	44.890.942	255.927.917

A continuación, se presenta el detalle del rubro Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, según naturaleza y vencimiento:

Cuentas comerciales al día según plazo	Bienes	Servicios	Otros	30.06.2023 M\$	Bienes	Servicios	Otros	31.12.2022 M\$
Hasta 30 días	121.834	4.473.598	9.594.014	14.189.446	135.765	5.399.699	7.010.974	12.546.438
Entre 31 y 60 días	77.681	-	633.189	710.870	62.250	-	1.317.783	1.380.033
Entre 61 y 90 días	77.681	-	12.312.993	12.390.674	62.250	-	10.303.115	10.365.365
Entre 91 y 120 días	77.681	-	581.153	658.834	62.250	-	409.678	471.928
Entre 121 y 365 días	621.449	-	1.724.944	2.346.393	497.996	-	1.636.245	2.134.241
Más de 365 días	-	-	27.290.312	27.290.312	-	-	27.504.691	27.504.691
Total	976.326	4.473.598	52.136.605	57.586.529	820.511	5.399.699	48.182.486	54.402.696

Formando parte de otros, se incluyen las cuentas por pagar por parte de Lotería de Concepción asociadas a premios. Al 30 de junio de 2023 el pasivo corriente y no corriente por este concepto es de M\$18.527.172 (M\$14.003.700 al 31 de diciembre de 2022) y M\$27.290.311 (M\$27.504.690 al 31 de diciembre de 2022), respectivamente. Estas cuentas por pagar incluyen los premios por pagar en cuotas, pactados en UF y que al 30 de junio 2023 ascienden a UF810.495,11 (UF838,600,91 al 31 de diciembre de 2022).

3.3) Riesgos de mercado

3.3.1) Riesgo de tasa

La Corporación Universidad de Concepción obtiene financiamiento de instituciones financieras y del mercado de capitales. El endeudamiento corriente generado por deudas de corto plazo está convenido a una tasa de interés fija, de modo que respecto de ellos no hay incertidumbre de los desembolsos y de los cargos que afectarán los resultados por concepto de intereses.

Respecto del endeudamiento por operaciones de largo plazo (que incluye su porción corriente) y que asciende a M\$148.109.825 al 30 de junio de 2023 (M\$155.514.624 a diciembre de 2022), no se presentan operaciones pactadas en función de una tasa variable, ya que para las operaciones de créditos en que originalmente se pacta una tasa de interés variable, se han tomado instrumentos derivados (Swap) para fijarla.

A continuación, se presenta un detalle de los contratos derivados a valor razonable al cierre de cada periodo.



Al 30 de junio de 2023

Instrumentos derivados de cobertura

Institución Financiera	Tipo de contrato	Fecha de inicio	Fecha de término	Saldo valor nocional activo M\$	Tasa %	Saldo valor nocional pasivo M\$	Tasa %	Valor razonable (pasivo neto) M\$
Banco Internacional	Swap de moneda	31.05.2019	28.05.2031	3.661.102	3,69	2.633.411	13,33	(1.027.691)
Total pasivo								(1.027.691)
Efecto reajuste								14.848
Total efecto patrimonio								(1.012.843)

Otros instrumentos financieros derivados

Institución financiera	Tipo de contrato	Fecha de inicio	Fecha de término	Saldo valor nacional activo M\$	Tasa	Saldo valor nacional pasivo UF	Tasa	Valor razonable activo neto (pasivo neto) M\$
Banco Internacional	Swap de moneda	20.03.2018	20.03.2032	3.050.595	6,40%	126.700,04	4,68%	(1.901.756)

Al 31 de diciembre de 2022

Instrumentos derivados de cobertura

Institución Financiera	Tipo de contrato	Fecha de inicio	Fecha de término	Saldo valor nocional activo M\$	Tasa %	Saldo valor nocional pasivo M\$	Tasa %	Valor razonable (pasivo neto) M\$
Banco Internacional	Swap de moneda	31.05.2019	28.05.2031	3.747.191	3,69	2.799.732	3,69	(947.459)
Total pasivo								(947.459)
Efecto reajuste								23.584
Total efecto patrimonio								(923.875)

Otros instrumentos financieros derivados

Institución financiera	Tipo de contrato	Fecha de inicio	Fecha de término	Saldo valor nacional activo	Tasa	Saldo valor nacional pasivo	Tasa	Valor razonable activo neto (pasivo neto)
				M\$		UF		M\$
Banco Internacional	Swap de moneda	20.03.2018	20.03.2032	3.224.917	6,40%	132.484,88	4,68%	(1.895.011)

3.3.2) Riesgos de moneda

La Corporación no mantiene al 30 de junio de 2023 operaciones de crédito en moneda extranjera, la última operación correspondía a crédito con Banco Scotiabank en US\$, la cual se terminó de pagar en el mes de octubre de 2022, fecha pactada para su vencimiento. Esta operación fue suscrita en el mes de octubre de 2017, la cual tenía un instrumento derivado Cross Currency Swap a UF que implicaba una tasa final de UF + 3,98% anual.

En razón de lo anterior, la Corporación Universidad de Concepción no tiene incertidumbre respecto de los ingresos y desembolsos futuros, permitiendo esto administrar los flujos con alto grado de certidumbre.



Los activos y pasivos en moneda extranjera son como sigue:

ACTIVOS	Moneda	30.06.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	2.877.055	3.464.338
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	282.475	776.500
Total Efectivo y equivalentes al efectivo		3.159.530	4.240.838
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Dólar	773.775	380.564
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Euros	15.458	3.397
Total Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		789.233	383.961
Total Activos		3.948.763	4.624.799

PASIVOS	Moneda	30.06.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	39.301	31.317
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		39.301	31.317
Total Pasivos		39.301	31.317

Considerando lo anterior, la Corporación Universidad de Concepción no tiene incertidumbre respecto de los ingresos y desembolsos futuros, permitiendo esto administrar los flujos con alto grado de certidumbre.

Por otro lado, considerando los efectos del nuevo Bono Corporativo por UF 3.500.000 colocado en diciembre de 2020 y otros créditos en unidades de fomento, al 30 de junio de 2023 un 93,27% de sus pasivos financieros está pactado en dicha unidad de reajuste (se incluyen aquellos créditos que mediante contratos de Cross Currency Swap se cancelarán en dicha moneda), quedando expuesta a un riesgo acotado a los cambios en la inflación interna.

Por lo anterior, un incremento en el valor de la UF de un 1%, implicaría un cargo anual a resultados aproximado de M\$ 1.394.890. Sin embargo, se debe tener presente que existe un saldo neto por cobrar al 30 de junio de 2023, de pagarés reajustables en UTM por M\$130.630.046, a nivel consolidado, el cual compensaría el efecto antes señalado.



NOTA 22 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y por su clasificación en el Estado separado de situación financiera son las siguientes:

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes	7.943.467	7.793.680
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes	28.440.593	29.510.130
Totales	36.384.060	37.303.810

Otras deudas financieras con plazos de vencimientos, corrientes	20.954.937	19.535.780
Otras deudas financieras con plazos de vencimientos, no corrientes	95.152.296	102.986.604
Totales	116.107.233	122.522.384

En el marco de un nuevo proceso de reestructuración financiera, la Corporación materializó en el año 2020 dos operaciones de crédito, cuyos fondos fueron destinados íntegramente al refinanciamiento de pasivos, entre los cuales estaban el Bono Corporativo Serie A y Serie B, colocados en el año 2013 y 2018, respectivamente. El objetivo de este proceso fue incrementar el plazo de vencimiento de la deuda, reestructurando con ello los vencimientos que eran para el 2021 y que implicaban fuertes desembolsos y disminuir el costo promedio de la misma. El detalle de estas operaciones a continuación:

- Con fecha 22 de diciembre de 2020 la Corporación materializó íntegramente la colocación del Bono Serie C por UF 3.500.000, compuesto por 3.500 títulos de deuda, con un valor nominal de UF 1.000 cada uno, con un interés de 3,95% anual y con un plazo de vencimiento al día 26 de noviembre de 2027, contemplándose 14 cupones, de los cuales los 4 primeros serán para el pago de intereses y los 10 restantes para el pago de intereses y amortizaciones de capital. Este Bono es identificado bajo el Código Nemotécnico BUDC-C. Cabe destacar que en el mes de mayo de 2023 se realizó el pago del cupón número 5, el cual contempló la primera amortización de capital por UF274.999,9.

Esta emisión se realizó con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 989 el 12 de diciembre de 2019, por un monto de hasta UF 5.000.000, con un período de vigencia de 20 años.

Con parte importante de los fondos obtenidos de esta colocación se materializó el rescate anticipado de la totalidad los Bonos Serie A y B.

- Con fecha 26 de noviembre de 2020, la Corporación suscribe un financiamiento por UF 914.000, mediante un crédito sindicado con Banco de Crédito e Inversiones, Scotiabank Chile e Itaú Corpbanca. Este crédito contempla dos tramos:

Tramo A: Préstamo de UF 814.000, considerando una tasa de 2% anual, el cual se pacta en 16 cuotas trimestrales, las dos primeras serán para el pago de intereses y los 14 restantes para el pago de intereses y amortizaciones de capital, con vencimiento la primera con amortización el 26 de agosto de 2021 y la última el 26 de noviembre de 2024. El plan de amortización contempla para las primeras 13 cuotas el pago del 2,5% del capital y una última cuota por el 67,5%, equivalente a UF 549.450.

Tramo B: Préstamo de UF 100.000 a una tasa de un 2,2% anual, el cual se pacta en 4 cuotas trimestrales, donde las tres primeras serán para el pago de intereses y la última para el pago de



intereses y la amortización del capital, con vencimiento el día 26 de noviembre de 2021. Este tramo fue pagado íntegramente a su vencimiento, aun cuando existía la posibilidad de solicitar la reprogramación de la deuda con una estructura similar a la del Tramo A.

Por otro lado, la Corporación ha realizado diversas operaciones de financiamiento de largo plazo en años anteriores y que son informadas en los presentes estados financieros separados intermedios, las más significativas se describen a continuación:

- Corporación Universidad de Concepción, a través de su repartición Lotería de Concepción, solo mantiene crédito de largo plazo con Banco Internacional, el cual fue reestructurado en mayo de 2019, por un monto total de M\$4.000.000, a una tasa variable de ICP + 2,4% anual, con vencimiento final en mayo de 2031, tomándose simultáneamente Swap de tasa implicando una tasa final de UF + 3,69% anual.
- En el mes de marzo de 2018, Corporación Universidad de Concepción, suscribió crédito con Banco Internacional por un monto total de M\$4.881.007, a una tasa de 6,4% anual, con vencimiento final en marzo de 2032, tomándose simultáneamente Swap de tasa implicando una tasa final de UF + 4,68% anual.



Obligaciones con bancos e instituciones financieras con plazos de vencimiento

Al 30 de junio de 2023

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha vencimiento (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años	Más de 5 años	M\$	M\$				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Banco de Crédito e Inversiones	Préstamo	97.006.000-6	Chile	\$ no reaj	31.277	-	-	-	-	-	-	31.277	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Corpbanca	Préstamo	97.023.000-9	Chile	\$ no reaj	530.573	-	-	-	-	-	-	530.573	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Estado	Préstamo	97.030.000-7	Chile	\$ no reaj	2.007.608	-	-	-	-	-	-	2.007.608	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Falabella	Préstamo	76.011.659-9	Chile	\$ no reaj	4.742	-	-	-	-	-	-	4.742	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	856.255	-	-	-	-	-	-	856.255	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Itaú	Préstamo	76.645.030-K	Chile	\$ no reaj	59.197	-	-	-	-	-	-	59.197	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Santander	Préstamo	97.065.000-8	Chile	\$ no reaj	2.050	-	-	-	-	-	-	2.050	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Scotiabank	Préstamo	97.018.000-1	Chile	\$ no reaj	889.766	-	-	-	-	-	-	889.766	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	92.584	261.483	348.643	348.643	348.643	348.643	1.307.380	354.067	2.701.952	20-03-2032	mensual	6,40%	6,40%
BCI - Tramo A	Préstamo	97.006.000-6	Chile	UF	381.109	1.063.604	10.258.323	-	-	-	-	1.444.713	10.258.323	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,48%
Scotiabank - Tramo A	Préstamo	97.018.000-1	Chile	UF	235.865	655.526	6.385.080	-	-	-	-	891.391	6.385.080	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,62%
Itaú - Tramo A	Préstamo	97.023.000-9	Chile	UF	142.371	394.865	3.865.021	-	-	-	-	537.236	3.865.021	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,69%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	85.111	249.481	332.641	332.641	332.641	332.641	970.206	334.592	2.300.770	28-05-2031	mensual	13,33%	13,33%
Subtotal préstamos con bancos e instituciones financieras					5.318.508	2.624.959	21.189.708	681.284	681.284	681.284	2.277.586	7.943.467	25.511.146				
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	1.901.756	-	1.901.756	20-03-2032	mensual	4,68%	4,68%
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	1.027.691	-	1.027.691	28-05-2031	mensual	3,69%	3,69%
Subtotal derivados a valor					-	-	-	-	-	-	2.929.447	-	2.929.447				
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS					5.318.508	2.624.959	21.189.708	681.284	681.284	681.284	5.207.033	7.943.467	28.440.593				
Monto de Capital adeudado					5.254.817	2.624.959	21.189.708	681.284	681.284	681.284	5.207.033	7.879.776	28.440.593				

Al 31 de diciembre de 2022

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha vencimiento (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años	Más de 5 años	M\$	M\$				
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Banco de Crédito e Inversiones	Préstamo	97.006.000-6	Chile	\$ no reaj	30.168	-	-	-	-	-	-	30.168	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Corpbanca	Préstamo	97.023.000-9	Chile	\$ no reaj	511.319	-	-	-	-	-	-	511.319	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Estado	Préstamo	97.030.000-7	Chile	\$ no reaj	1.980.048	-	-	-	-	-	-	1.980.048	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Falabella	Préstamo	76.011.659-9	Chile	\$ no reaj	4.573	-	-	-	-	-	-	4.573	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	858.035	-	-	-	-	-	-	858.035	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Itaú	Préstamo	76.645.030-K	Chile	\$ no reaj	57.088	-	-	-	-	-	-	57.088	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Santander	Préstamo	97.065.000-8	Chile	\$ no reaj	1.978	-	-	-	-	-	-	1.978	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Scotiabank	Préstamo	97.018.000-1	Chile	\$ no reaj	868.361	-	-	-	-	-	-	868.361	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	93.467	261.483	348.643	348.643	348.643	348.643	1.481.701	354.950	2.876.273	20-03-2032	mensual	6,40%	6,40%
BCI - Tramo A	Préstamo	97.006.000-6	Chile	UF	371.705	1.032.724	10.670.375	-	-	-	-	1.404.429	10.670.375	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,48%
Scotiabank - Tramo A	Préstamo	97.018.000-1	Chile	UF	229.976	636.120	6.637.403	-	-	-	-	866.096	6.637.403	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,62%
Itaú - Tramo A	Préstamo	97.023.000-9	Chile	UF	138.797	383.066	4.016.518	-	-	-	-	521.863	4.016.518	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,69%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	85.291	249.481	332.641	332.641	332.641	332.641	1.136.527	334.772	2.467.091	28-05-2031	mensual	13,70%	13,70%
Subtotal préstamos con bancos e instituciones financieras					5.230.806	2.562.874	22.005.580	681.284	681.284	681.284	2.618.228	7.793.680	26.667.660				
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	1.895.011	-	1.895.011	20-03-2032	mensual	4,68%	4,68%
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	947.459	-	947.459	28-05-2031	mensual	3,69%	3,69%
Subtotal derivados a valor razonable					-	-	-	-	-	-	2.842.470	-	2.842.470				
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS					5.230.806	2.562.874	22.005.580	681.284	681.284	681.284	5.460.698	7.793.680	29.510.130				
Monto de Capital adeudado					5.164.282	2.562.874	22.005.580	681.284	681.284	681.284	5.460.698	7.727.156	29.510.130				



Otras deudas financieras con plazos de vencimiento

Al 30 de junio de 2023

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha vencimiento (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años		M\$	M\$				
Bonos BUDC-C	Bonos		Chile	UF	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
					458.177	20.496.760	22.344.877	26.906.150	30.582.301	15.318.968		20.954.937	95.152.296	26-11-2027	semestral	3,95%	4,21%
Subtotal Bonos					458.177	20.496.760	22.344.877	26.906.150	30.582.301	15.318.968	-	20.954.937	95.152.296				
TOTAL OTRAS DEUDAS FINANCIERAS CON PLAZOS DE VENCIMIENTO					458.177	20.496.760	22.344.877	26.906.150	30.582.301	15.318.968	-	20.954.937	95.152.296				
Monto de Capital adeudado					-	20.496.760	22.344.877	26.906.150	30.582.301	15.318.968	-	20.496.760	95.152.296				

Al 31 de diciembre de 2022

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha vencimiento (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año	hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 4 años	hasta 5 años		M\$	M\$				
Bonos BUDC-C	Bonos		Chile	UF	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
					491.474	19.044.306	20.839.268	22.640.366	29.717.895	29.789.075		19.535.780	102.986.604	26-11-2027	semestral	3,95%	4,21%
Subtotal Bonos					491.474	19.044.306	20.839.268	22.640.366	29.717.895	29.789.075	-	19.535.780	102.986.604				
TOTAL OTRAS DEUDAS FINANCIERAS CON PLAZOS DE VENCIMIENTO					491.474	19.044.306	20.839.268	22.640.366	29.717.895	29.789.075	-	19.535.780	102.986.604				
Monto de Capital adeudado					-	19.044.306	20.839.268	22.640.366	29.717.895	29.789.075	-	19.044.306	102.986.604				



Las obligaciones financieras, por tipo de obligación y sus montos no descontados según sus vencimientos, son las siguientes:

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes	8.969.452	8.878.449
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, no corrientes	30.472.520	32.089.873
Totales	39.441.972	40.968.322
Otras deudas financieras con plazos de vencimientos, corrientes	25.110.214	23.929.326
Otras deudas financieras con plazos de vencimientos, no corrientes	103.595.868	113.346.217
Totales	128.706.082	137.275.543



El detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras por montos no descontados se presenta a continuación:

Al 30 de junio de 2023:

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año											
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Banco de Crédito e Inversiones	Préstamo	97.006.000-6	Chile	\$ no reaj	31.277							31.277	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Corpbanca	Préstamo	97.023.000-9	Chile	\$ no reaj	530.573							530.573	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Estado	Préstamo	97.030.000-7	Chile	\$ no reaj	2.007.608							2.007.608	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Falabella	Préstamo	76.011.659-9	Chile	\$ no reaj	4.742							4.742	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	856.255							856.255	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Itáu	Préstamo	76.645.030-K	Chile	\$ no reaj	59.197							59.197	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Santander	Préstamo	97.065.000-8	Chile	\$ no reaj	2.050							2.050	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Scotiabank	Préstamo	97.018.000-1	Chile	\$ no reaj	889.766							889.766	-	30-09-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	271.208	265.537	513.622	490.998	468.375	446.005	1.470.063	536.745	3.389.063	20-03-2032	mensual	6,40%	6,40%
BCI - Tramo A	Préstamo	97.006.000-6	Chile	UF	425.530	1.265.653	10.382.128					1.691.183	10.382.128	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,48%
Scotiabank - Tramo A	Préstamo	97.018.000-1	Chile	UF	265.041	788.312	6.466.510					1.053.353	6.466.510	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,62%
Itaú - Tramo A	Préstamo	97.023.000-9	Chile	UF	160.488	477.341	3.915.618					637.829	3.915.618	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,69%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	171.914	496.960	623.024	578.067	533.110	488.554	1.166.999	668.874	3.389.754	28-05-2031	mensual	13,33%	13,33%
Subtotal préstamos con bancos e instituciones financieras					5.675.649	3.293.803	21.900.902	1.069.065	1.001.485	934.559	2.637.062	8.969.452	27.543.073				
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	-	1.901.756	-	20-03-2032	mensual	4,68%	4,68%
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	-	1.027.691	-	28-05-2031	mensual	3,69%	3,69%
Subtotal derivados a valor razonable					-	-	-	-	-	-	2.929.447	-	2.929.447				
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS					5.675.649	3.293.803	21.900.902	1.069.065	1.001.485	934.559	5.566.509	8.969.452	30.472.520				

Al 31 de diciembre de 2022:

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1	Más de 2	Más de 3	Más de 4	Más de 5 años	Corriente	No Corriente	Fecha (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año											
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Banco de Crédito e Inversiones	Préstamo	97.006.000-6	Chile	\$ no reaj	30.168	-	-	-	-	-	-	30.168	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Corpbanca	Préstamo	97.023.000-9	Chile	\$ no reaj	511.319	-	-	-	-	-	-	511.319	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Estado	Préstamo	97.030.000-7	Chile	\$ no reaj	1.980.048	-	-	-	-	-	-	1.980.048	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Falabella	Préstamo	76.011.659-9	Chile	\$ no reaj	4.573	-	-	-	-	-	-	4.573	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	858.035	-	-	-	-	-	-	858.035	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Itáu	Préstamo	76.645.030-K	Chile	\$ no reaj	57.088	-	-	-	-	-	-	57.088	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Santander	Préstamo	97.065.000-8	Chile	\$ no reaj	1.978	-	-	-	-	-	-	1.978	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Scotiabank	Préstamo	97.018.000-1	Chile	\$ no reaj	868.361	-	-	-	-	-	-	868.361	-	31-03-2023	sin amortización	2,00%	2,00%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	138.310	409.215	525.403	502.279	479.655	457.033	1.690.230	547.525	3.654.600	20-03-2032	mensual	6,40%	6,40%
BCI - Tramo A	Préstamo	97.006.000-6	Chile	UF	417.538	1.241.975	10.919.755	-	-	-	-	1.659.513	10.919.755	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,48%
Scotiabank - Tramo A	Préstamo	97.018.000-1	Chile	UF	260.063	773.565	6.801.371	-	-	-	-	1.033.628	6.801.371	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,62%
Itaú - Tramo A	Préstamo	97.023.000-9	Chile	UF	157.474	468.411	4.118.384	-	-	-	-	625.885	4.118.384	26-11-2024	trimestral	2,00%	2,69%
Banco Internacional	Préstamo	97.011.000-3	Chile	\$ no reaj	178.133	522.195	655.041	607.919	561.714	515.509	1.413.110	700.328	3.753.293	28-05-2031	mensual	13,70%	13,70%
Subtotal préstamos con bancos e instituciones financieras					5.463.088	3.415.361	23.019.954	1.110.198	1.041.369	972.542	3.103.340	8.878.449	29.247.403				
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	-	1.895.011	-	20-03-2032	mensual	4,68%	4,68%
Banco Internacional	Swap	97.011.000-3	Chile	UF	-	-	-	-	-	-	-	947.459	-	28-05-2031	mensual	3,69%	3,69%
Subtotal derivados a valor razonable					-	-	-	-	-	-	2.842.470	-	2.842.470				
TOTAL OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS					5.463.088	3.415.361	23.019.954	1.110.198	1.041.369	972.542	5.945.810	8.878.449	32.089.873				



El detalle de otras deudas financieras con plazos de vencimiento por montos no descontados se presenta a continuación:

Al 30 de junio de 2023

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente M\$	No Corriente M\$	Fecha (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año											
					M\$	M\$											
Bonos BUDC-C	Bonos		Chile	UF	-	25.110.214	26.085.301	29.696.494	32.176.047	15.638.026		25.110.214	103.595.868	26-11-2027	semestral	3,95%	4,21%
Subtotal Bonos					-	25.110.214	26.085.301	29.696.494	32.176.047	15.638.026	-	25.110.214	103.595.868				
TOTAL OTRAS DEUDAS FINANCIERAS CON PLAZOS DE VENCIMIENTO					-	25.110.214	26.085.301	29.696.494	32.176.047	15.638.026	-	25.110.214	103.595.868				

Al 31 de diciembre de 2022

Nombre Institución Financiera	Origen de la deuda	RUT	País	Tipo de moneda	Hasta un año		Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Corriente M\$	No Corriente M\$	Fecha (dd-mm-yyyy)	Tipo de amortización	Tasa nominal %	Tasa efectiva %
					hasta 90 días	más de 90 días a 1 año											
					M\$	M\$											
Bonos BUDC-C	Bonos		Chile	UF	-	23.929.326	24.912.311	25.826.601	31.887.385	30.719.920	-	23.929.326	113.346.217	26-11-2027	semestral	3,95%	4,21%
Subtotal Bonos					-	23.929.326	24.912.311	25.826.601	31.887.385	30.719.920	-	23.929.326	113.346.217				
TOTAL OTRAS DEUDAS FINANCIERAS CON PLAZOS DE VENCIMIENTO					-	23.929.326	24.912.311	25.826.601	31.887.385	30.719.920	-	23.929.326	113.346.217				



Conciliación de obligaciones financieras para el Flujo de Efectivo

Movimiento año 2023:

	Saldo al 31.12.2022	Flujos		Obtención de préstamos M\$	Variación por moneda extranjera o M\$	Cambios en valor de derivados M\$	Intereses devengados M\$	Otros M\$	Saldo al 30.06.2023
		Pagos							
		Capital M\$	Intereses M\$						
	M\$	M\$	M\$						M\$
Préstamos bancarios	7.793.680	(1.844.875)	(527.110)	-	214.761	-	568.643	1.738.368	7.943.467
Obligaciones con el público	19.535.780	(9.762.650)	(2.607.097)	-	561.337	-	2.539.934	10.687.633	20.954.937
Total otros pasivos financieros corrientes	27.329.460	(11.607.525)	(3.134.207)	-	776.098	-	3.108.577	12.426.001	28.898.404
Préstamos bancarios	29.510.130	-	-	-	590.591	6.745	-	(1.666.873)	28.440.593
Obligaciones con el público	102.986.604	-	-	-	2.853.325	-	-	(10.687.633)	95.152.296
Total otros pasivos financieros no corrientes	132.496.734	-	-	-	3.443.916	6.745	-	(12.354.506)	123.592.889
Total otros pasivos financieros	159.826.194	(11.607.525)	(3.134.207)	-	4.220.014	6.745	3.108.577	71.495	152.491.293

Movimiento año 2022:

	Saldo al 31.12.2021	Flujos		Obtención de préstamos	Variación por moneda extranjera o	Cambios en valor de derivados	Intereses devengados	Otros	Saldo al 30.06.2022
		Pagos							
		Capital	Intereses						
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	5.366.418	(1.570.011)	(483.967)	-	323.200	-	517.238	1.589.484	5.742.362
Obligaciones con el público	196.567	-	(2.232.116)	-	163.674	-	2.309.588	8.858.383	9.296.096
Total otros pasivos financieros corrientes	5.562.985	(1.570.011)	(2.716.083)	-	486.874	-	2.826.826	10.447.867	15.038.458
Préstamos bancarios	29.277.401	-	-	-	1.397.584	456.588	-	(1.347.476)	29.784.097
Obligaciones con el público	107.714.177	-	-	-	7.171.244	-	-	(8.858.383)	106.027.038
Total otros pasivos financieros no corrientes	136.991.578	-	-	-	8.568.828	456.588	-	(10.205.859)	135.811.135
Total otros pasivos financieros	142.554.563	(1.570.011)	(2.716.083)	-	9.055.702	456.588	2.826.826	242.008	150.849.593



NOTA 23 – OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

	30.06.2023	31.12.2022
	M\$	M\$
Activos no financieros, corrientes		
Seguros anticipados	314.580	55.593
Suscripciones electrónicas	1.443.241	1.157.892
Publicidad anticipada	850.521	909.596
Otros gastos anticipados	285.210	187.917
Totales	2.893.552	2.310.998
Otros activos no financieros, no corrientes		
Gastos anticipados	1.275.781	1.701.042
Otros	17.400	17.400
Totales	1.293.181	1.718.442
Otros pasivos no financieros, corrientes		
Proyectos de Investigación (neto)	29.390.309	34.873.992
Acreedores varios	8.900.695	9.419.806
Ingresos percibidos por anticipado	12.130.649	1.566.871
Pasivos por subvenciones gubernamentales	1.946.095	1.946.095
Totales	52.367.748	47.806.764
Otros pasivos no financieros, no corrientes		
Pasivos por subvenciones gubernamentales	14.842.138	15.143.074
Otros pasivos no financieros (provisión patrimonio negativo, Nota 16)	6.503.869	6.819.017
Totales	21.346.007	21.962.091

El saldo de Ingresos percibidos por anticipado se asocia principalmente a la actividad académica, correspondiendo a matrículas, aranceles de pre y posgrado y aportes fiscales, los cuales tienen asociado un saldo al 30 de junio de 2023 de M\$11.237.041 (M\$657.500 al 31 de diciembre de 2022), que conceptualmente representan los fondos recibidos a la fecha, pero que corresponde reconocer como ingreso en periodos posteriores, según sea prestado el servicio.

Por otro lado, al 30 de junio de 2023 se incluye un saldo de M\$824.231 (M\$869.540 al 31 de diciembre de 2022), correspondiente a abonos realizados por clientes de Lotería en su cuenta de juegos a través de Lotería.cl.

Al 30 de junio de 2023, formando parte del saldo de Acreedores varios se incluyen fundamentalmente saldos recibidos por concepto de becas, no colocadas a la fecha, por M\$6.650.357 (M\$6.628.336 al 31 de diciembre de 2022), y un saldo por M\$1.865.108 (M\$1.865.108 al 31 de diciembre de 2022) correspondiente a suspensiones 2022 de alumnos beneficiados con gratuidad y que no han continuado estudios en el año 2023. Se espera que estos fondos sean descontados de los próximos flujos por gratuidad durante el segundo semestre de 2023.



El pasivo por las subvenciones gubernamentales se genera por el financiamiento recibido para la ejecución de proyectos que implican incurrir en inversiones, el cual posteriormente se difiere en resultados, formando parte de los Ingresos de actividades ordinarias, sobre una base sistemática durante el periodo necesario para correlacionarlas con los gastos de depreciación que compensan (ver Nota 2 letra s).

El uso o destino de los fondos recibidos por estas subvenciones gubernamentales se encuentra establecido en las bases de cada proyecto, el cual es supervisado y aprobado durante la ejecución de los mismos por parte de la entidad gubernamental correspondiente (ANID, Mecesup, Innova, entre otros).

La clasificación de este pasivo en el estado separado de situación financiera responde a la fecha esperada de su reconocimiento en el estado de resultados.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen situaciones significativas que informar respecto de eventuales incumplimientos de las condiciones asociadas a las distintas subvenciones recibidas.



NOTA 24 - APERTURA DE RESULTADOS INTEGRALES

Costos de ventas (costo de explotación)	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Remuneraciones	39.601.460	34.267.267
Honorarios	7.625.775	5.970.136
Gastos generales	4.915.690	2.915.822
Depreciación	2.959.007	2.750.404
Consumo de materiales	2.275.370	2.195.858
Consumo de servicios	4.832.041	4.378.998
Costo de premios	18.785.804	17.928.588
Costo de venta inventarios (Nota 6)	330.427	317.873
Subvenciones y aportes	539.484	357.570
Servicios de comunicación y emisión	450.833	546.463
Costo de sorteos	509.287	495.805
Indemnizaciones	236.572	519.058
Otros	3.925.000	2.494.073
Total Costos de ventas (costo de explotación)	86.986.750	75.137.915

Gastos de administración	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Remuneraciones	17.626.412	14.871.942
Honorarios	1.739.167	1.352.165
Indemnizaciones	179.329	267.404
Servicios	1.127.682	893.773
Deterioro cuentas por cobrar	2.326.262	2.973.539
Otras provisiones y castigos	193.750	783.951
Gastos generales	3.145.412	1.778.178
Gastos en personal	634.285	607.128
Publicidad	3.851.039	3.723.748
Depreciación	793.170	739.890
Comisiones por ventas	2.872.991	2.369.138
Amortización de intangibles	289.545	318.271
Reparaciones y mantenciones	2.188.361	2.054.317
Otros	200.457	189.870
Total gastos de administración	37.167.862	32.923.314



Otros ingresos por función	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Donaciones	107.792	11.416
Arriendo de inmuebles	8.007	2.881
Cuotas sociales	7.323	16.645
Otros	197.131	64.268
Total Otros ingresos por función	320.253	95.210

Otros gastos por función	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Subvenciones y aportes	1.107.243	972.758
Rentas vitalicias	6.213.876	3.451.027
Otros	116.730	47.952
Total Otros gastos por función	7.437.849	4.471.737

Otros resultados integrales

	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Ganancia neta por revaluación	4.795.613	10.317.434
Ganancias por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	2.475.225	(402.977)
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo	(88.968)	(224.132)
Totales	7.181.870	9.690.325



NOTA 25 – INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Ingresos Financieros	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Ingreso por interés instrumentos financieros	1.914.726	852.487
Ingreso por interés cuentas comerciales	1.772.880	1.561.912
Ingreso por interés con empresas relacionadas	649.398	565.241
Total Ingresos Financieros	4.337.004	2.979.640

Gastos financieros	30.06.2023 M\$	30.06.2022 M\$
Interés financiero por obligaciones bancarias	522.596	489.041
Costo por intereses, por obligaciones con el público	2.539.935	2.309.588
Subtotal costo financiero por obligaciones bancarias y otros préstamos	3.062.531	2.798.629
Comisiones bancarias y otros cargos bancarios	13.932	95.005
Costo financiero por servicios de administración cuenta corriente	14.884	8.968
Subtotal cargos bancarios	28.816	103.973
Gastos financieros de rentas vitalicias	1.463.590	1.390.245
Gastos financieros de otros beneficios largo plazo	56.339	48.809
Subtotal costo beneficios a los empleados	1.519.929	1.439.054
Costo financiero por fondos de Créditos con Aval del Estado (CAE)	46.045	28.216
Costo por intereses, derecho de uso	135.116	50.990
Costo financiero otros pasivos	659.899	612.332
Subtotal otros costos financieros	841.060	691.538
Total Gastos Financieros	5.452.336	5.033.194

NOTA 26 – MEDIO AMBIENTE

Como señala el Plan Estratégico Institucional 2021-2030, “la Institución asegurará su desarrollo sustentable, mediante un trabajo activo y responsable de la comunidad universitaria que resguarde el balance entre el impacto ecológico, social y su bienestar económico, optimizando y generando oportunidades que contribuyan al progreso institucional y de sus integrantes”.

Para avanzar hacia una Institución más sustentable, se consideran las directrices contenidas en los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por la Organización de las Naciones Unidas, directrices que están contenidas en el Acuerdo de Producción Limpia (APL) para Instituciones de Educación Superior (IES), que suscribió la Universidad en septiembre del 2021. Este Acuerdo ha sido diseñado y pensado para IES, comenzando su implementación en enero del 2022.

Respecto de la dimensión ambiental, la Corporación desde hace varios años viene impulsando una cultura que asegure el compromiso de toda la comunidad con esta dimensión de la sustentabilidad.



En este sentido se puede destacar:

- Adhesión al Acuerdo de Producción Limpia para Instituciones de Educación Superior, acuerdo que está orientado al fortalecimiento de la sustentabilidad en las IES, incorporando acciones que contribuyan a reducir el impacto en el ambiente, gestionando sustentablemente los recursos, promoviendo cambios culturales en los diferentes estamentos de las comunidades universitarias, incorporando el conocimiento y las capacidades disponibles en las entidades académicas, y fortaleciendo la vinculación de las instituciones con el medio en el que se insertan. Su período de ejecución es de tres años. La implementación del acuerdo entró en vigor en enero del 2022. En el marco del Acuerdo, entre otras acciones, se debe avanzar en cambios en la gobernanza, generando una política de sustentabilidad, una unidad encargada de este objetivo, y un consejo asesor. La confección de la política y la conformación del consejo debe considerar a los tres estamentos de la institución.
- Compromiso de la Universidad de avanzar hacia la carbono-neutralidad. Al respecto, como cliente libre, en 6 de 10 empalmes, el proveedor certifica que el 100% de la energía es del tipo ERNC.
- Implementación de instalaciones que promuevan la movilidad activa en la comunidad UdeC, principalmente ciclistas, con y sin control de acceso, así como una mejor gestión de los espacios para el estacionamiento de vehículos motorizados. Al respecto, es clave la articulación con las juntas de vecinos aledañas a los campus, con los respectivos municipios de las comunas donde éstos se insertan y con las autoridades ministeriales, en pro de avanzar hacia una institución con una movilidad más sustentable.
- Reemplazo de luminarias incandescentes por luminarias LED, en los tres campus. En particular, se está trabajando en la licitación para el reemplazo de luminarias menos eficientes por LED, usando el mecanismo de pago contra ahorros.
- Instalación de ventanas termopanel, con marco de PVC, en las nuevas construcciones, modernizando las antiguas, si la normativa patrimonial lo permite.
- Instalación de instrumentos para medir, gestionar y optimizar los consumos de electricidad, agua potable y de riego, gas y calefacción.
- A la fecha se está levantando la información del año 2022, para evaluar la sustentabilidad ese año usando la herramienta RESIES (<https://redcampussustentable.cl/que-es-el-resies/>).
- La Universidad cuenta con programas específicos de gestión de residuos y sustancias peligrosas, así como sistemas de gestión de calidad ambiental y de seguridad del personal. También se ha continuado trabajando en la gestión de los residuos domiciliarios, buscando su minimización. En específico, la institución ha repuesto el punto limpio en el Campus Concepción, instalando puntos similares en los campus de Chillán y Los Ángeles. Además, en el caso de Concepción, desde el segundo semestre del año 2022 se ha venido trabajando en un huerto urbano al interior del campus, en una actividad colaborativa con la comunidad interna y externa.
- En el mes de mayo se lanzó formalmente el proyecto Campus Naturaleza, proyecto que territorialmente considera el sector sur del fundo La Cantera y el Guindo, que es donde se instalaría el proyecto PACYT. Este nuevo proyecto considera la conservación de los relictos existentes en el sector, y la restauración con especies nativas, en los paños donde hay plantaciones de pinos y eucaliptos, restauración en un horizonte de mediano a largo plazo. Esta intervención permitirá recuperar los terrenos para la fauna nativa, así como la preservación de los cursos de agua, particularmente el estero Cárcamo, donde habitan especies endémicas:

<https://noticias.udec.cl/campus-naturaleza-udec-comienza-inedito-proyecto-de-conservacion-de-la-biodiversidad-en-chile/>



- El primer semestre del 2023 se desarrolló la octava versión de la Feria del Buen Vivir, actividad de vinculación con el medio, donde la Universidad se relaciona con una agrupación de productores locales. Esta actividad busca fortalecer la economía local, la asociatividad, y el uso de procedimientos agrícolas con bajo impacto ambiental, en un enfoque de relacionamiento bidireccional Productores-Universidad.

Finalmente, hay que señalar que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros separados intermedios, no se tienen comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento a la normativa ambiental.

NOTA 27 – GANANCIA POR ACCION

La Corporación Universidad de Concepción es una Corporación de Derecho Privado sin fines de lucro, razón por la cual sus utilidades no son distribuibles y no posee controladores.

NOTA 28 – HECHOS POSTERIORES

No se tiene conocimiento de hechos posteriores entre el 1 de julio de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados intermedios, que hagan variar la situación financiera y los resultados de la Corporación Universidad de Concepción.